Succesful and evolving shopping center business – the beating heart of community!

Menestyvä ja kehittyvä kauppakeskusliiketoiminta – yhdyskunnan sykkivä sydän!

KKY
Suomen Kauppakeskusyhdistys

Finnish Council of Shopping Centers
Annankatu 24, 2. krs. 00100 Helsinki
puh. +358 9 4767 5711
www.kauppakeskusyhdistys.fi

Finnish Shopping Centers 2025 Kauppakeskukset

Finnish Shopping Centers 2025

Kauppakeskukset

Finnish Council of Shopping Centers • Suomen Kauppakeskusyhdistys ry
www.kauppakeskusyhdistys.fi

KKY
Suomen Kauppakeskusyhdistys

Finnish Shopping Centers 2025

Kauppakeskukset

Introduction

Shopping Centers 2025 industry review is an annual information package made for everyone, who is interested in Finnish shopping center market. The publication includes key figures about the industry as well as standardized introductions, basic information, and key figures of all the main shopping centers. The aim is to increase transparency and knowledge among investors, traders, customers, media, and other stakeholders both in Finland and globally.

Over the year, the global economy stabilized after disruptions caused by the pandemic, the war in Ukraine, and inflation. As a result, Finland's economic growth exceeded forecasts in the early part of the year. The economic recovery enabled central banks to cut interest rates in the second half of the year.

For the first time, the share of renewable energy sources in electricity production surpassed that of fossil fuels in the EU. Despite promising signs in public finances, consumer confidence remained clearly negative, and the employment rate declined by more than one percentage point.

Compared to the previous year, the rapid growth in sales and visitor numbers slowed down. Based on comparable quarterly data from 50 shopping centers, sales increased by 1.3% and visitor numbers by 4.4%. The sales of beauty and wellness services continued strong growth, exceeding 13%, which is reflected in the sector's increasing share of leased retail space. The sales of beauty and health products followed with a 9% increase.

Shopping center occupancy rates rose to 96.1% nationwide by the end of the year, peaking at 97.5% in major urban areas outside the Helsinki metropolitan region.

Shopping centers continue being important meeting places and communal focal points. Listening to the customers and locality will become key elements. Shopping centers' profiles will diverge, and the individual identities will focus on the needs of their key customer groups. Shopping centers are urban city centers, that bring together different communities and offer a constantly evolving platform for different functions.

Finnish Council of Shopping Centers
Jani Sillanpää, Executive Director

Johdanto

Kauppakeskukset 2025 -julkaisu on vuosittainen tietopaketti kaikille suomalaisesta kauppakeskusmarkkinasta kiinnostuneille. Julkaisu sisältää tunnuslukuja toimialasta sekä merkittävimpien kauppakeskusten yhdenmukaiset esittelyt, perustiedot ja tunnusluvut. Tavoitteena on avoimuuden ja tiedon lisääminen keskeisten sidosryhmien keskuudessa Suomessa ja kansainvälisesti.

Vuoden aikana maailmantalous vakaantui pandemian, Ukrainassa käytävän sodan ja inflaation aiheuttamista häiriöistä. Tämän johdosta Suomenkin talouskasvu yllätti ennusteet positiivisesti vuoden alkupuolella. Talouden toipuminen mahdollisti keskuspankeille koronlaskut vuoden jälkimmäisellä puoliskolla. Uusiutuvien energianlähteiden osuus sähköntuotannossa oli ensimmäistä kertaa suurempi kuin fossiilisten EU-alueella. Julkisen talouden lupaavista signaaleista huolimatta kuluttajien luottamusindikaattori pysyi selvästi negatiivisena ja työllisyysaste heikkeni yli prosenttiyksikön.

Edelliseen vuoteen verrattuna myynti- ja kävijämäärien vauhdikas kasvu hidastui. Vertailukelpoisen, 50 kauppakeskusta kattavan kvartaalittaisen tiedon perusteella myynti kasvoi 1,3 prosenttia ja kävijämäärä 4,4 prosenttia. Kauneuden ja hyvinvointipalvelujen myynti jatkoi vahvaa, yli 13 prosentin kasvua, mikä heijastuu toimialan kasvuun vuokrattavien liiketilojen osuudessa. Kauneuden ja terveyden tuotteiden kasvu seurasi yhdeksän prosentin suuruisena.

Kauppakeskusten käyttöaste nousi loppuvuonna 96,1 prosenttiin koko maassa ja suurimmillaan käyttöasteet nousivat 97,5 prosenttiin pääkaupunkiseudun ulkopuolisten suurten kaupunkiseutujen kauppakeskuksissa.

Kauppakeskukset tarjoavat merkittäviä kohtaamispaikkoja ja yhteisöllisiä keskipisteitä erilaisten kävijöiden tarpeisiin. Keskusten profiilit erilaistuvat ja asiakkaiden kuunteleminen sekä paikallisuus nousevat keskiöön. Kauppakeskukset ovat elämyksellisiä katettuja kaupunkikeskustoja, jotka kokoavat yhteen eri yhteisöjä ja tarjoavat kehittyvän "alustan" monenlaiselle toiminnalle.

Suomen kauppakeskusyhdistys ry
Jani Sillanpää, toiminnanjohtaja

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

kauppa-, kaupunki-, ja ostoskeskusten järjestö, jonka toiminnassa kiinteistönomistajat, kauppakeskusjohto ja alan asiantuntijat kohtaavat kehittyäkseen ja edistääkseen toimialan elinvoimaisuutta.

Toiminta ja tapahtumat

Suomen Kauppakeskusyhdistyksen tarkoituksena on tukea kauppakeskustoimialan menestymistä ja edistää korkeatasoisen kauppakeskusosaamisen kehittymistä Suomessa.

Toimintamme tarjoaa jäsenyrityksille kontakteja muihin alan ammattilaisiin sekä kehittää jäsenten ammattitaitoa mielenkiintoisten seminaarien, tilaisuuksien ja opintomatkojen avulla.

Tietopalvelut

Suomen Kauppakeskusyhdistyksen tietopalveluita ovat vuosittaisen Kauppakeskukset-julkaisun lisäksi Suomen kauppakeskusmarkkinan kansainvälistä näkyvyyttä edistävä Retail Facts Finland -tietopaketti.

Tietopalveluihin kuuluvat myös säännölliset jäsentiedotteet sekä erilaisten kehityshankkeiden tuloksina syntyneet ohjeet ja toimintamallit. Yhteistyössä KTI:n kanssa keräämme kauppakeskuksilta kvartaaleittain myynti- ja kävijätietoja, joiden tuloksia raportoidaan myös julkisuuteen.

Kehitys- ja vaikuttamistoiminta

Kauppakeskusyhdistyksen kehitystoiminnan tavoitteena on parantaa tuottavan, vastuullisen ja palvelukykyisen kauppakeskusliiketoiminnan edellytyksiä. Kehitystoiminnan painopistealueita ovat viime vuosina olleet toimintaympäristön muutokset ja parhaiden käytäntöjen kehittäminen.

Vaikuttamistoiminnan tehtävänä on kauppakeskusten toimintaedellytysten turvaaminen ja parantaminen. Vaikuttamista toteutetaan ottamalla kantaa kauppakeskusliiketoiminnan näkökulmasta tärkeisiin yhteiskunnallisiin kysymyksiin sekä esimerkiksi lainsäädäntöhankkeisiin.

Suomen Kauppakeskusyhdistyksen käytännön toimintaa hoitaa yhteistoimintasopimuksen mukaisesti RAKLI ry., joten myös RAKLIn palvelut ovat jäsenten käytössä. Näihin sisältyvät mm. jäsenneuvonta ja viestintä. Jäsenet voivat yhteistoiminnan kautta vaikuttaa alan kehitykseen ja tulevaan toimintaympäristöön sekä verkostoitua laajemmin kiinteistö- ja rakentamisalalla.

Table of Contents

Sisällysluettelo

Introduction ... 4
Table of Contents ... 8
1. Shopping Center Market ... **9**
Key figures of Shopping Center Market ... 10
20 Largest Shopping Centers in Finland ... 12
10 Largest Shopping Centers in Finland ... 13
20 Largest Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area ... 14
Chart and Map ... 15
Shopping Center Openings per Year ... 16
Location in Urban Structure ... 18
Distribution of Business Fields ... 20
Owners and Management Companies ... 26
Key Figures for Shopping Centers Sustainability 2024 ... 28
2. Shopping Centers ... **30**
List of Shopping Centers by Cities ... 31
Shopping Center Specific Presentation Pages ... 32–154
3. Other Retail Centers ... **156**
Helsinki Metropolitan Area Strip Centers ... 157
Definitions of Retail Centers ... 158
Chart as a Summary of Retail Centers ... 159

Johdanto ... 4
Sisällysluettelo ... 8
1. Kauppakeskusmarkkina ... **9**
Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta ... 10
20 suurinta kauppakeskusta Suomessa ... 12
10 suurinta kauppakeskusta Suomessa ... 13
Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta ... 14
Taulukko ja kartta ... 15
Kauppakeskukset avaamisvuosittain ... 16
Sijainti yhdyskuntarakenteessa ... 18
Toimialajakauma kauppakeskuksissa ... 20
Omistajat ja managerit ... 26
Kauppakeskusten vastuullisuuden avainluvut 2024 ... 28
2. Kauppakeskukset ... **30**
Luettelo kauppakeskuksista kunnittain ... 31
Kauppakeskuskohtaiset esittelysivut ... 32–154
3. Muut kaupalliset keskukset ... **156**
Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset ... 157
Kaupallisten keskusten määritelmät ... 160
Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista ... 161

1. Shopping Center Market

Kauppakeskusmarkkina

Shopping Center Market Key Figures

Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta

Population Asukasluku	5 637 214
GDP Bkt	276,2 bn € (2024) mrd. €
GDP change (2023–2024) Bkt-muutos (2023–2024)	1 %
GDP / Inhabitant Bkt / asukas	49 133 €
Shopping center GLA / inhabitant Vuokrattava liikeala / asukas	0,45 m²
Shopping Center Sales / inhabitant / p.a. Myynti / asukas / vuosi	1 461 €
Employment Työpaikat kauppakeskuksissa	58 000 hlöä

	2024	2023	Annual Change (%) Vuosimuutos
Total number of shopping centers Lukumäärä	116	116	0,0 %
Sales, estimate (M€) Myynti, arvio (M€)	8 235	8 145	1,1 %
Visitors, estimate (M) Kävijämäärä, arvio (M)	454	435	4,4 %
Comparable sales, 2023–2024 (M€) Vertailukelpoinen myynti, 2023–2024 (M€)	6 011	5 934	1,3 %
Comparable Visitors, 2023–2024 (M) Vertailukelpoinen kävijämäärä, 2023–2024 (M)	307	294	4,4 %
Leasable retail area (M sq m) Liikeala (M m²)	2,56	2,55	0,5 %
Sales / Visitors (€ / visitor) Myynti / kävijä (€ / kävijä)	19,58	20,18	-3,0 %
Sales / Leasable retail area (€ / sq m) Myynti /m² (€ / m²)	3 211	3 192	0,6 %
Total retail sales (bn €) ** Vähittäiskaupan myynti (mrd. €) **	54,4	54,6	-0,5 %
Market share Shopping Centers * Kauppakeskusten markkinaosuus *	15,1 %	14,9 %	0,2 %

* Service sales included
** Sectors that are not in Shopping Centers included

20 Largest

Shopping Centers in Finland

20 suurinta kauppakeskusta Suomessa

Nro	Shopping Center / Kauppakeskus	Municipality / Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) / Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m²) / Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M, 2024) / Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) / Myynti	Sales / Leasable Retail Area / Myynti / Liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) / Myynti / Kävijämäärä (€/hlö)
1	**Ideapark Lempäälä**	Lempäälä	125 276	126 366	7,3	370,0	2 953	50,7
2	**Jumbo**	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
3	**Sello**	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
4	**Mall of Tripla**	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
5	**Iso Omena**	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
6	**Itis**	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
7	**Ideapark Seinäjoki**	Seinäjoki	69 000	69 000	5,1	223,0	3 232	43,7
8	**Mylly**	Raisio	60 253	63 104	5,6	256,0	4 249	45,7
9	**Willa**	Hyvinkää	58 910	58 910	8,6	211,0	3 582	24,5
10	**Redi**	Helsinki	58 291	63 557	11,6	157,6	2 704	13,6
11	**Hansakortteli (Hansa)**	Turku	50 785	52 921	10,9	202,2	3 981	18,6
12	**Ratina**	Tampere	47 600	53 200	7,9	177,2	3 723	22,6
13	**Kaari**	Helsinki	47 224	48 715	7,5	295,4	6 255	39,4
14	**AINOA**	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
15	**Veturi**	Kouvola	42 800	42 800	3,0	119,3	2 787	39,8
16	**Skanssi**	Turku	36 954	41 933	3,6	127,1	3 439	35,3
17	**Lippulaiva**	Espoo	36 650	44 000	9,1	185,0	5 049	20,3
18	**Forum**	Helsinki	35 900	60 500	9,6	172,6	4 808	18,0
19	**Puuvilla**	Pori	35 683	41 287	5,5	104,8	2 937	19,1
20	**Koskikeskus**	Tampere	34 000	37 900	5,1	109,6	3 223	21,7
			1 235 174	1 485 109	207	4 859	3 954	27

10 Largest Shopping Centers in Finland by sales

10 suurinta kauppakeskusta Suomessa myynnin mukaan

Nro	Shopping Center / Kauppakeskus	Municipality / Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) / Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m²) / Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M, 2024) / Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) / Myynti	Sales / Leasable Retail Area / Myynti / Liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) / Myynti / Kävijämäärä (€/hlö)
1	**Jumbo**	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
2	**Sello**	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
3	**Iso Omena**	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
4	**Ideapark Lempäälä**	Lempäälä	125 276	126 366	7,3	370,0	2 953	50,7
5	**Mall of Tripla**	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
6	**Kaari**	Helsinki	47 224	48 715	7,5	295,4	6 255	39,4
7	**Mylly**	Raisio	60 253	63 104	5,6	256,0	4 249	45,7
8	**Itis**	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
9	**AINOA**	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
10	**Ideapark Seinäjoki**	Seinäjoki	69 000	69 000	5,1	223,0	3 232	43,7
			797 601	988 101	132	3 293	4 285	31

10 Largest Shopping Centers in Finland by number of visitors

10 suurinta kauppakeskusta Suomessa kävijämäärä mukaan

1	**Kamppi Helsinki**	Helsinki	31 150	41 968	29,9	218,7	7 021	7,3
2	**Mall of Tripla**	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
3	**Sello**	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
4	**Iso Omena**	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
5	**Itis**	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
6	**Citycenter**	Helsinki	20 600	46 400	13,2	87,3	4 240	6,6
7	**Jumbo**	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
8	**Redi**	Helsinki	58 291	63 557	11,6	157,6	2 704	13,6
9	**Hansakortteli (Hansa)**	Turku	50 785	52 921	10,9	202,2	3 981	18,6
10	**AINOA**	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
			656 675	885 762	172	2 814	4 410	18,0

20 Largest

Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area

Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta

Nro	Shopping Center / Kauppakeskus	Municipality / Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) / Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m²) / Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M, 2024) / Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) / Myynti	Sales / Leasable Retail Area / Myynti / Liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) / Myynti / Kävijämäärä (€/hlö)
1	**Jumbo**	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
2	**Sello**	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
3	**Mall of Tripla**	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
4	**Iso Omena**	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
5	**Itis**	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
6	**Redi**	Helsinki	58 291	63 557	11,6	157,6	2 704	13,6
7	**Kaari**	Helsinki	47 224	48 715	7,5	295,4	6 255	39,4
8	**AINOA**	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
9	**Lippulaiva**	Espoo	36 650	44 000	9,1	185,0	5 049	20,3
10	**Forum**	Helsinki	35 900	60 500	9,6	172,6	4 808	18,0
11	**Myyrmanni**	Vantaa	31 700	40 400	9,2	187,2	5 905	20,4
12	**Kamppi Helsinki**	Helsinki	31 150	41 968	29,9	218,7	7 021	7,3
13	**Lanterna**	Helsinki	28 015	29 234	1,0	*	*	*
14	**Easton Helsinki**	Helsinki	27 200	27 200	5,2	*	*	*
15	**Hertsi**	Helsinki	23 000	23 000	3,2	94,0	4 087	29,4
16	**Citycenter**	Helsinki	20 600	46 400	13,2	87,3	4 240	6,6
17	**Columbus**	Helsinki	20 500	22 450	6,7	111,0	5 415	16,6
18	**Liila**	Espoo	19 550	24 550	1	*	*	*
19	**Ruoholahti**	Helsinki	19 423	25 586	3,0	66,8	3 439	22,3
20	**Entresse**	Espoo	17 850	17 850	4,1	65,0	3 641	15,9
			912 901	1 196 326	221	3 789	4 631	20

* Information not published / Tietoa ei ole julkaistu

38 %

of Finnish Shopping Centers are located in Helsinki Metropolitan Area

38 % kauppakeskuksista sijaitsee pääkaupunkiseudulla

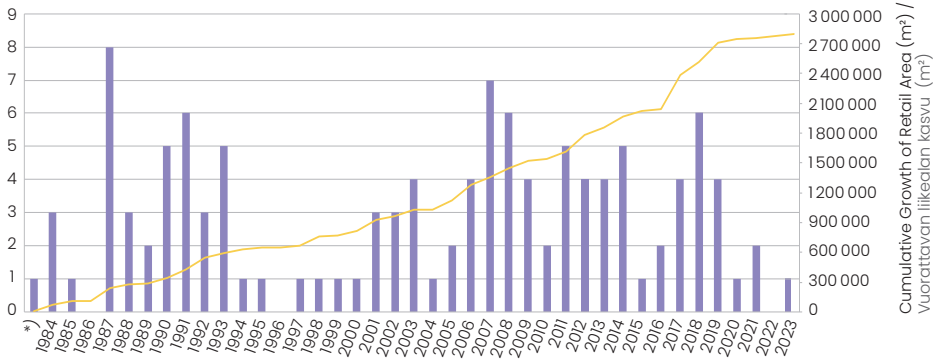
46 %

Their Sales equals of the Sales of the whole Shopping Center Market in Finland

Niiden myynti on 46 % kauppakeskus-markkinan myynnistä

Shopping Center Openings per Year

Kauppakeskukset avaamisvuosittain



*) Opened as Retailes' Department Store, nowadays Shopping Center
*) Avattu kauppiastavaratalona. Lasketaan nykyään kauppakeskukseksi.

*	Heikintori	Espoo
1984	Itäkeskus	Helsinki
	Hansa	Turku
	Tikkuri	Vantaa
1985	City Forum	Helsinki
1987	Malmin Nova	Helsinki
	Jyväskylän Torikeskus	Jyväskylä
	Malmintori	Helsinki
	Trio	Lahti
	Iso-Kristiina	Lappeenranta
	Isomyyri	Vantaa
	Espoontori	Espoo
1987	Ogeli	Helsinki
1988	Koskikeskus	Tampere
	Minna	Kuopio
	Sektori	Kuopio
1989	BePop	Pori
	Kluuvi	Helsinki
1990	Rewell Center	Vaasa
	Epstori	Seinäjoki
	Kolmikulma	Jyväskylä
	Sampokeskus	Rovaniemi
	Mansikkapaikka	Imatra

1991	Tullintori	Tampere
	Pasaati	Kotka
	Jyväskylän Forum	Jyväskylä
	Kallentori	Kokkola
	Lohjantähti	Lohja
	Itäväylä	Hamina
1992	Plaza	Salo
	Zeppelin	Kempele
	Torikeskus	Seinäjoki
1993	Jyväskeskus	Jyväskylä
	Lippulaiva	Espoo
	Koskikara	Valkeakoski
	Linjuri	Salo
	Kompassi	Hollola
1994	Myyrmanni	Vantaa
1995	Kolmisoppi	Kuopio
1997	Columbus	Helsinki
1999	Jumbo	Vantaa
	Kämp Galleria	Helsinki
2000	Martinsilta	Espoo
2001	Iso Omena	Espoo
	Isokarhu	Pori
	Kauppakeskus Mylly	Raisio

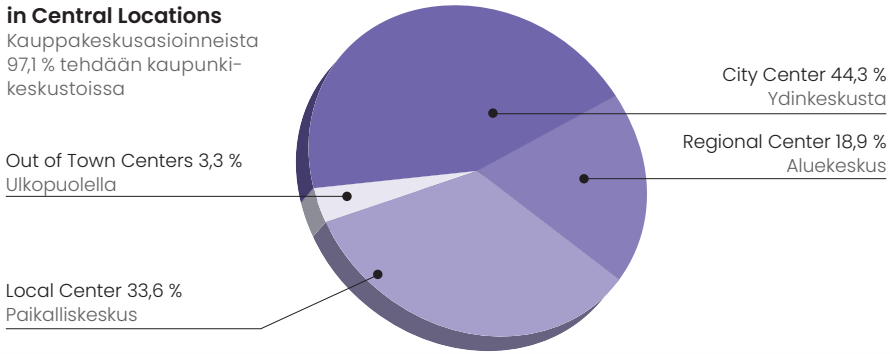
2002	Ruoholahti	Helsinki
	Arabia	Helsinki
	Valtari	Kouvola
2003	Sello	Espoo
	Hs-Center	Vaasa
	Tavastila	Hämeenlinna
	Megahertsi	Helsinki
2004	Aapeli	Kuopio
2005	Koskentori	Imatra
	Lanterna	Helsinki
2006	Ideapark	Lempäälä
	Kamppi	Helsinki
	Tuulonen	Tuulos
	Chydenia	Kokkola
2007	IsoMyy	Joensuu
	Revontuli	Rovaniemi
	Duo	Tampere
	Syke	Lahti
	Galleria Lappeenranta	Lappeenranta
	Atomi	Lappeenranta
	Tawast	Jyväskylä
2008	Rajalla	Tornio
	Entresse	Espoo
	Rinteenkulma	Rovaniemi
	Ristikko	Helsinki
	Metropol	Joensuu
	Opri	Lappeenranta
	Flamingo	Vantaa
2009	Skanssi	Turku
	Centrum	Joensuu
	Elo	Ylöjärvi
	Akseli	Mikkeli
2010	Family Center	Lappeentanta
	Manski	Kouvola
2011	Martinlaakson ostari	Vantaa
	Myllypuron Ostari	Helsinki
	Stella	Mikkeli
	Karisma	Lahti
	Valo	Lahti
2012	Willa	Hyvinkää
	Ikano	Kuopio
	Taidetehtaan myymälät	Porvoo
	Veturi	Kouvola
2013	AINOA	Espoo
	Capri	Lappeenranta
	Citycenter	Helsinki
	Kaari	Helsinki

2014	Goodman	Hämeenlinna
	Ideapark Oulu	Oulu
	Lielahti	Tampere
	Komppi	Ikaalinen
	Puuvilla	Pori
2015	Dixi	Vantaa
2016	Valkea	Oulu
	Lauttis	Helsinki
2017	Seppä	Jyväskylä
	Niitty	Espoo
	Sokkari	Jyväskylä
	Easton	Helsinki
	Suuris	Espoo
2018	Ratina	Tampere
	Redi	Helsinki
	Karuselli	Kerava
	Liikekeskus Westeri	Tampere
	Kauppakortteli Pekuri	Oulu
	Saari	Helsinki
2019	Westeri	Tampere
	Lohi	Lohja
	Ideapark Seinäjoki	Seinäjoki
	Mall of Tripla	Helsinki
2020	Skandinavian Shopping Center	Vaalimaa
2021	Länsituuli	Espoo
	Kale	Tampere
2023	Kivis	Vantaa

Location in Urban Structure

Sijainti yhdyskuntarakenteessa

97,1 % of All Shopping Center Visits Took Place in Central Locations
Kauppakeskusasioinneista 97,1 % tehdään kaupunki-keskustoissa



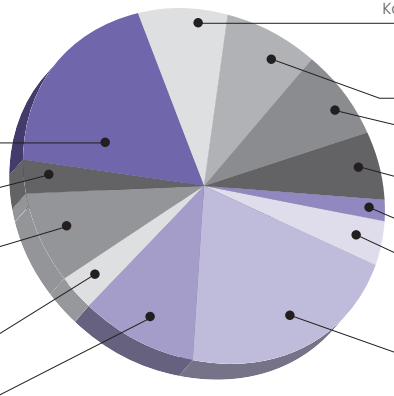
	Number of Shopping Centers Lukumäärä	Share of Shopping Centers Osuus	Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Gross Leasable Area, GLA Vuokrattava kokonaisala	Visitors Kävijämäärä	Sales per year Myynti
City Center Ydinkeskusta	54	44,3 %	33,1 %	33,7 %	38,2 %	30,0 %
Regional Center Aluekeskus	23	18,9 %	40,9 %	43,9 %	38,3 %	48,0 %
Local Center Paikalliskeskus	41	33,6 %	17,1 %	15,1 %	20,6 %	14,8 %
Out of Town Centers Ulkopuolella	4	3,3 %	8,8 %	7,3 %	2,9 %	7,2 %
Total	**122***					

* Kauppakeskukset-julkaisussa olevat kauppakeskukset ja kaupalliset keskukset.

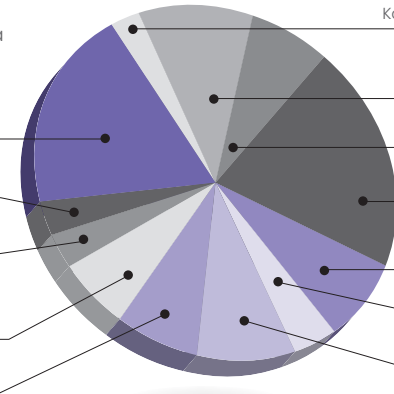
Distribution of Business Fields

Toimialajakauma kauppakeskuksissa

The distribution of Business Fields by The Number of Shops
Liikkeiden lukumäärä toimialoittain



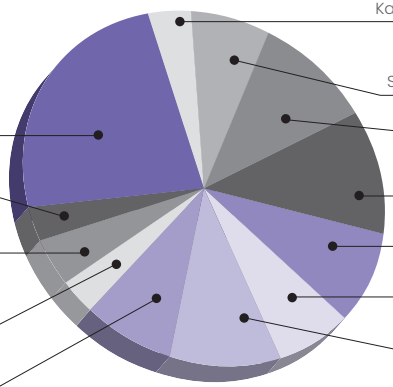
The distribution of Business Fields by Leasable Area
Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain



Large and medium-sized shopping centers located in downtown areas (NLA over 20,000 m²)

Suuret ja keskikokoiset ydinkeskustoissa sijaitsevat kauppakeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area
Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain



Health and beauty 4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet

Furnishing, home decor and supplies 7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet

Leisure 10 %
Vapaa-aika

Grocery 11 %
Päivittäistavarat

Department stores 9 %
Tavaratalot

Other stores 7 %
Muut liikkeet

Cafes and restaurants 10 %
Kahvilat ja ravintolat

Fashion and accessories 24 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 4 %
Kaupalliset palvelut

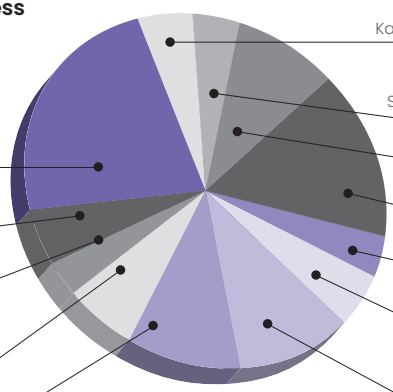
Leisure and entertainment services 3 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut

Small shopping centers located in downtown areas (NLA 10,000–20,000 m²)

Pienet ydinkeskustoissa sijaitsevat kauppakeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area
Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain



Health and beauty 5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet

Furnishing, home decor and supplies 4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet

Leisure 9 %
Vapaa-aika

Grocery 15 %
Päivittäistavarat

Department stores 4 %
Tavaratalot

Other stores 5 %
Muut liikkeet

Cafes and restaurants 11 %
Kahvilat ja ravintolat

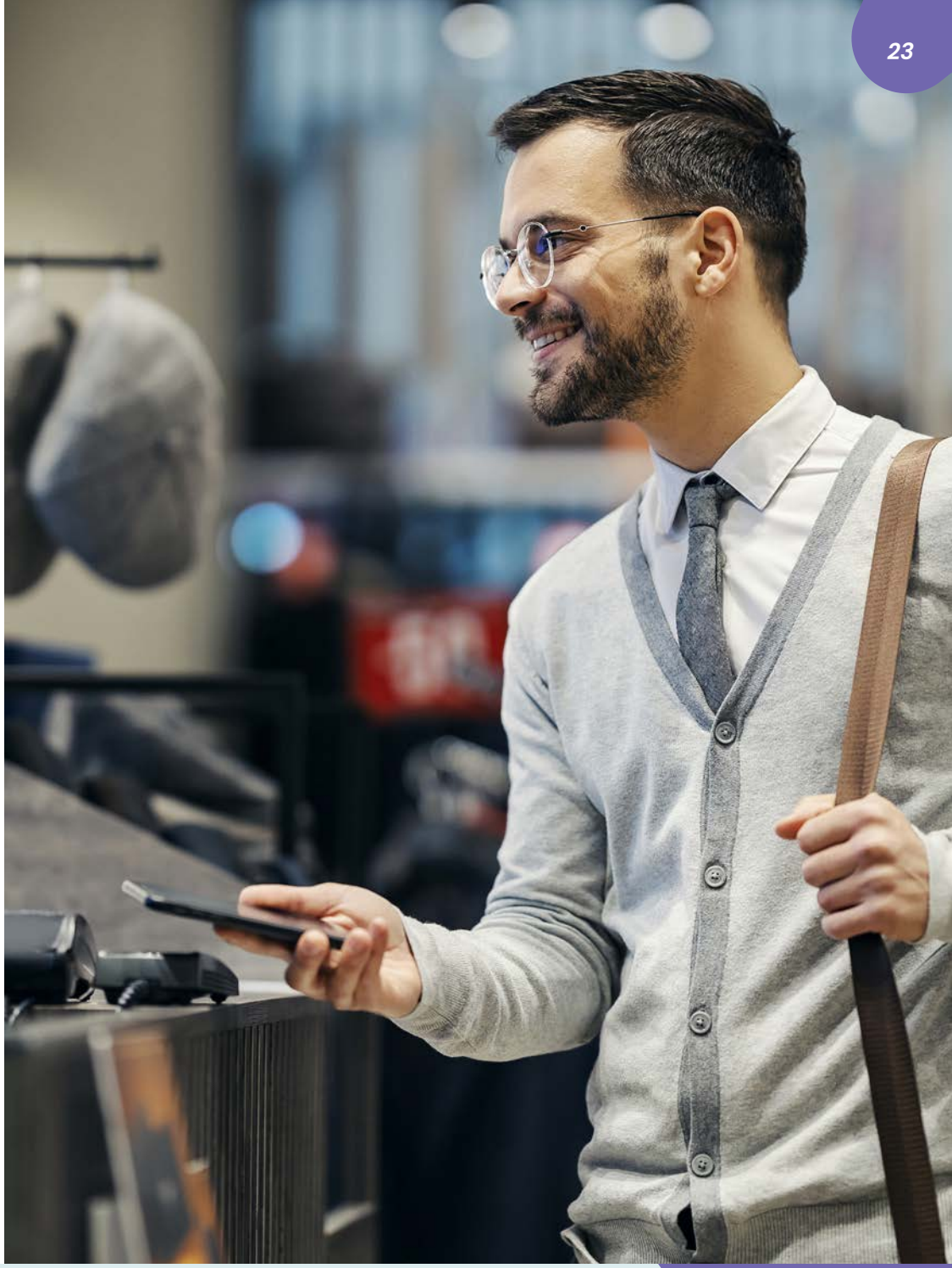
Fashion and accessories 23 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 3 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

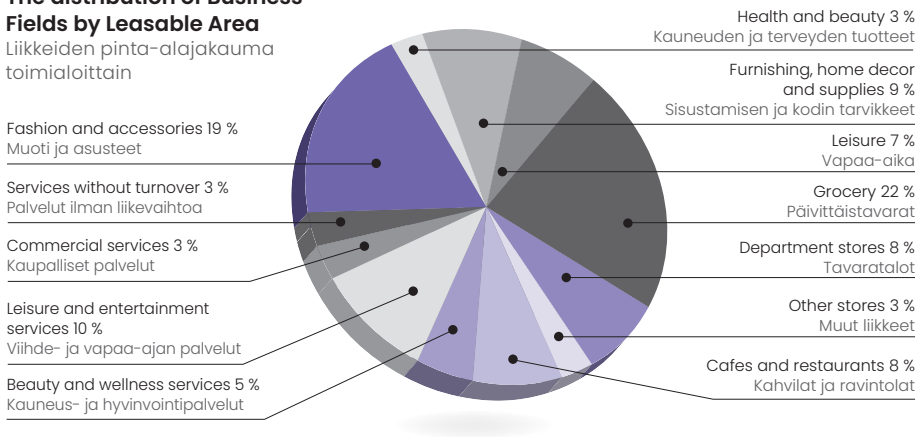
Beauty and wellness services 10 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



Large shopping centers located outside downtown areas (NLA over 40,000 m²)

Suuret ydinkeskustojen ulkopuolella sijaitsevat kauppakeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area
Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

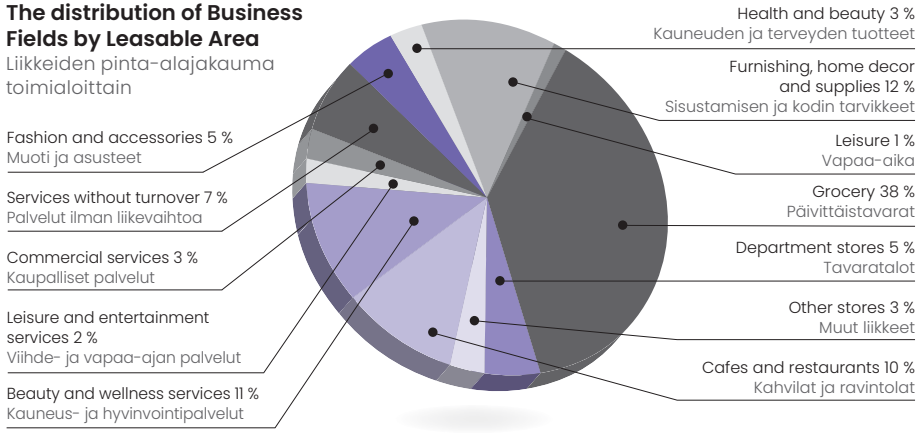


Neighborhood and Community Centers

(NLA 5,000–25,000 m²)

Lähipalvelukeskukset

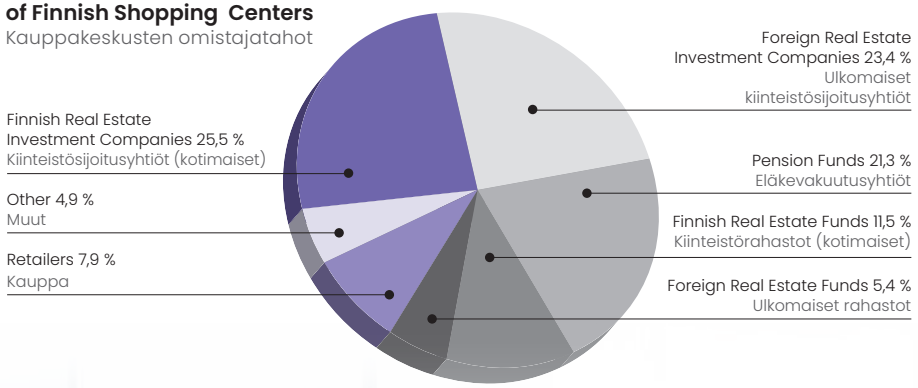
The distribution of Business Fields by Leasable Area
Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain



Owners and Management Companies

Omistajat ja managerit

The Ownership Structure of Finnish Shopping Centers
Kauppakeskusten omistajatahot



TOP 10 Shopping Center Owners

10 Suurinta kauppakeskusomistajaa

		Shopping Centers Kauppakeskuksia	**Net Leasable Retail Area** Vuokrattava liikeala	**Market Share** Markkinaosuus
1	Citycon Finland Oy	8	245 491	9,6 %
2	Keva	7	155 491	6,1 %
3	Sponda Oy	5	153 146	6,0 %
4	Keskinäinen työeläke-vakuutusyhtiö Varma	6	146 858	5,7 %
5	Keskinäinen eläke-vakuutusyhtiö Ilmarinen	7	128 754	5,0 %
6	Mercada Oy	3	92 671	3,6 %
7	Sukari Konserni Oy	1	87 693	3,4 %
8	LähiTapiola	3	83 340	3,2 %
9	Agore Kiinteistöt	7	76 193	3,0 %
10	Keskinäinen Työeläke-vakuutusyhtiö Elo	3	76 184	3,0 %

TOP 10 Shopping Center Managers

10 Suurinta kauppakeskusmanageria

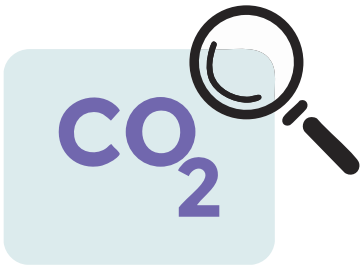
		Shopping Centers Kauppakeskuksia	**Net Leasable Retail Area** Vuokrattava liikeala	**Market Share** Markkinaosuus
1	Colliers Finland Oy	13	368 222	14,4 %
2	Realidea Oy	15	335 350	13,1 %
3	Citycon Finland Oy	8	263 889	10,3 %
4	CBRE Finland Oy	8	227 248	8,9 %
5	Sponda Oy	5	155 730	6,1 %
6	KOY Ideapark Ab	1	125 276	4,9 %
7	Trevian Asset Management Oy	6	81 166	3,2 %
8	CC Real Finland Oy	1	72 805	2,8 %
9	Koy Seinäjoen Ideapark	1	69 000	2,7 %
10	Newsec	5	67 955	2,6 %

Key Figures for Shopping Centers Sustainability 2024

Kauppakeskusten vastuullisuuden avainluvut 2024

A third of the shopping centers included in the publication responded to the Key Figures of Sustainability survey. This page highlights some key findings from the survey. The Key Figures of Sustainability are being published for the first time and will be supplemented in future data collections.

Seventeen shopping centers reported having calculated their own carbon footprint. You can find a CO_2 label on the pages of these centers.



Vastuullisuuden avainluvut -kyselyyn vastasi kolmannes julkaisun kauppakeskuksista. Tälle sivulle on koottu muutamia nostoja kyselyn tuloksista. Vastuullisuuden avainluvut julkaistaan ensimmäistä kertaa ja sitä täydennetään tulevissa tiedonkeruissa.

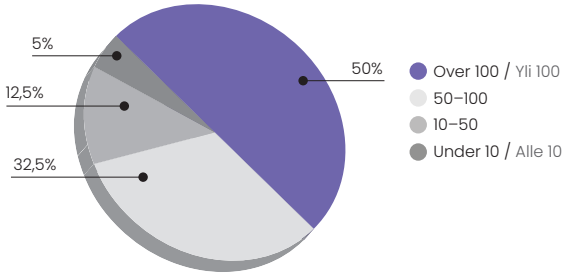
Vastaajista seitsemäntoista kauppakeskusta ilmoitti määrittäneensä oman hiilijalanjälkensä. Näiden keskusten sivuilta löydät CO_2-merkinnän.

17/42 **Shopping center has calculated carbon footprint in 2024**
CO_2-laskennan toteuttaneet kauppakeskukset

8/42 **No, but will calculate in 2025**
Aikoo laskea 2025

20/42 **Continuous ESG-reporting**
ESG-raportointi ja tavoitteenasetanta

Number of events per year
Kauppakeskuksissa järjestetyt tapahtumat



86% **Share of renewables in electric consumption, average per shopping center**
Uusiutuvat energianlähteet sähkönkulutuksessa

87% **Share of renewables in heating, average per shopping center**
Uusiutuvat energianlähteet lämmön energiankulutuksessa

69% **Recycling rate, average**
Kierrätysaste

Share of visitors using public transport
Joukkoliikenteellä saapuvien asiakkaiden osuus

42% **Visitor-weighted average**
Kävijämäärällä painotettu keskiarvo

32% **Median**
Mediaani

22% **Share of small businesses (< 5 employees) of all shops per shopping center, average**
Pienyritysten osuus

2. Shopping Centers

Kauppakeskukset

Pääkaupunkiseutu

Espoo
A Bloc 32
AINOA 33
Entresse 34
Espoontori 35
Galleria Leppävaara 36
Iso Omena 37
Liila 38
Lippulaiva 39
Länsituuli 40
Merituuli 41
Niitty 42
Sello 43
Suuris 44

Helsinki
Arabia 45
Citycenter 46
Columbus 47
Easton Helsinki 48
Forum 49
Helsinki Outlet 50
Hertsi 51
Itis 52
Kaari 53
Kamppi Helsinki 54
Kluuvi 55
Kämp Galleria 56
Lanterna 57
Lauttis 58
Mall of Tripla 59
Malmin Nova 60
Malmintori 61
Myllypuron Ostari 62
Ogeli 63
Redi 64
Ristikko 65
Ruoholahti 66
Saari 67

Kauniainen
Grani 68

Vantaa
Dixi 69
Isomyyri 70
Jumbo 71
Kivis 72
Martinlaakson Ostari 73
Myyrmanni 74
Porttipuiston Liikekeskus 75
Tikkuri 76
Viisari 77

Hamina
Kauppakeskus Itäväylä 78

Hyvinkää
Willa 79

Hämeenlinna
Goodman 80

Iisalmi
Torikulma 81

Ikaalinen
Komppi 82

Imatra
Mansikkapaikka 83

Joensuu
Iso Myy 84
Metropol 85
Plaza Centrum 86

Jyväskylä
Forum 87
Keljon kauppakeskus 88
Palokan kauppakeskus 89
Palokan Kotikeskus 90
Seppä 91
Sokkari 92
Torikeskus 93

Kempele
Zeppelin 94

Kerava
Karuselli 95

Kokkola
Chydenia 96
Kallentori 97

Kotka
Pasaati 98

Kouvola
Valtari 99
Veturi 100

Kuopio
Aapeli 101
H-talo 102
Kauppapaikka Herman 103
Kolmisoppi 104
Matkus Shopping Center 105
Kauppa- ja viihdekeskus
Minna 106

Kyyjärvi
Paletti 107

Lahti
Karisma 108
Trio 109
Valo 110

Lappeenranta
Armada 111
IsoKristiina 112
Lappeenrannan Galleria 113

Lempäälä
Ideapark Lempäälä 114

Lohja
Lohi 115
Lohjantähti 116

Mikkeli
Akseli 117
Stella 118

Oulu
Ideapark Oulu 119
Pekuri 120
Valkea 121

Oulunsalo
Kapteeni 122

Pirkkala
Veska 123

Pori
Asiantuntijakeskus BEPOP 124
Icco 125
IsoKarhu 126
Puuvilla 127

Porvoo
Lundi 128
Taidetehtaan Myymälät 129

Raisio
Mylly 131

Rovaniemi
Revontuli 132
Rinteenkulma 133
Sampokeskus 134

Salo
Linjuri 135
Plaza 136

Seinäjoki
Epstori 137
Ideapark Seinäjoki 138
Mega-Keskus 139

Tampere
Duo 140
Koskikeskus 141
Kuninkaankulma 142
Like 143
Ratina 144
Tullintori 145
Westeri 146

Tornio
Rajalla På Gränsen 147

Turku
Hansakortteli 148
Skanssi 149

Vaasa
Espen 150
GW Galleria 151
Rewell 152

Valkeakoski
Koskikara 153

Ylöjärvi
Elo 154

A Bloc

Otaniementie 12, 02150 Espoo • abloc.fi
Yhteyshenkilö: Susanna Aspia • Puhelin: +358 44 342 6879

Kauppakeskus A Bloc on Aalto-yliopiston Otaniemen kampuksen sykkivä sydän ja Suomen innovatiivisin kauppakeskus. Aalto-yliopiston metroaseman yhteyteen vuonna 2018 valmistuneessa A Blocissa toimii kahviloita ja ravintoloita, kuntosali, erikoisliikkeitä, päivittäistavara-kaupat ja apteekki. Kauppakeskuksessa on myös pop-up -tila sekä käytävämyyntipaikkoja.

Aukioloajat
ma–su 5–24

Omistajat / Owners:
Aalto-korkeakoulusäätiö sr 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Aalto-yliopistokiinteistöt Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	74
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Alepa Otaniemi, K-Market Otaniemi, Kuntokeskus Liikku, Food & Co A Bloc, Otaniemen sivuapteekki

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
1,5 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	86
2,2 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	130
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
21,1 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	1 247,5
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
44,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	2 611,5
31,2 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 843,5
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**18**	**5 919**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**18**	**5 919**

AINOA

Länsituuli 5, 02100 Espoo • www.ainoatapiola.fi
Yhteyshenkilö: Marja-Liisa Finska • Puhelin +358 50 388 3278

Kauppakeskus AINOA on Tapiolan laajan palvelutarjonnan sydän. AINOA sijaitsee joukkoliikenteen solmukohdassa yhdistäen Tapiolan metroaseman, bussiterminaalin ja kauppakeskuksen saumattomasti yhteen. Kauppakeskuksen vuokrattava pinta-ala on lähes 50 000 m² ja liikkeitä yli 100. Commercial Space of the year 2024 Finland -voittaja.

Aukioloajat
ma–to 6–22
pe–la 6–23
su 9–22

Omistajat / Owners:
LähiTapiola Keskustakiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamisvuosi / Built	2013, 2017, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 120
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	10,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	231,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Stockmann, K-Supermarket, S-market, Alko, Terveystalo, ELIXIA, Aava-Pikkujätti, Clas Ohlson, Stadium, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	15	4 878	10,6 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	11	2 114	4,6 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	9	2 535	5,5 %
Vapaa-aika / Leisure	9	3 630	7,9 %
Päivittäistavarat / Grocery	8	8 356	18,1 %
Tavaratalot / Department stores	1	10 134	21,9 %
Muut liikkeet / Other stores	1	210	0,5 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	26	4 803	10,4 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	15	7918	17,1 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	578	1,3 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	323	0,7 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	12	715	1,6 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**112**	**46 194**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	70
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	99	2 280
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**212**	**48 544**

Entresse

Siltakatu 11, 02770 Espoo • www.entresse.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Entresse on palveleva lähikauppakeskus Espoon sydämessä, jonne on helppo tulla, ja siellä on vaivatonta asioida. Kauppakeskuksen yhteydessä sijaitsee myös Entressen kirjasto, Espoon kaupungin arkisto sekä Helinä Rautavaaran Museo.

Aukioloajat
ma–pe 8–22
la 8–21
su 9–21

Omistajat / Owners:
Koy Espoon Entresse, Koy Espoon Entresse II
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	65

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Tokmanni, Lidl, S-Market, Alko, Entressen kirjasto

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
5 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	900
3,4 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	600
2,2 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	400
1,1 %	Vapaa-aika / Leisure	1	200
29,4 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	5 250
11,2 %	Tavaratalot / Department stores	1	2 000
	Muut liikkeet / Other stores		
5,9 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 050
1,4 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	250
0,8 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	150
0,8 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	150
38,7 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	6 900
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**30**	**17 850**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**30**	**17 850**

Espoontori

Kamreerintie 3, 02770 Espoo • www.espoontori.fi
Yhteyshenkilö: Olli Virtanen • Puhelin +358 40 585 6018

Kauppakeskus Espoontori sijaitsee kasvavassa Espoon keskuksessa, joka on vahva paikallisliikenteen solmukohta. Aivan kauppakeskuksen naapurissa on rautatieasema ja paljon toimistotyöpaikkoja sekä asuntoja. Espoontorin kaupallisen konseptin pääpaino on päivittäisasioinnissa ja sitä tukevissa palveluissa.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 8–22
su 10–22

Omistajat / Owners:
Kesko Oyj
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1987, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	520
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket Kulinaari, Apteekki, Fitness24Seven, Ravintola Kruunu

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	3	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**23**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**24**	

Galleria Leppävaara

Konstaapelinkatu 4, 02650 Espoo • www.kauppakeskusgalleria.fi
Yhteyshenkilö: Jari Janhunen • Puhelin: +358 44 253 610

Leppävaaran Gallerialle on rakennnettu uusi konsepti ja elinkaari hyvinvointikeskuksena ja lähipalvelujen keskuksena. Sen liikeidea täydentää Leppävaaran palvelujen kokonaistarjontaa.

Aukioloajat
ma–pe 6–22
la 8–21
su 9–21

Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto UB Pohjoismaiset Liikekiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Erikoissijoitusrahasto UB Pohjoismaiset Liikekiinteistöt

Rakentamisvuosi / Built	1985
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	323
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket Leppävaara, Forever Lite Leppävaara, Suomen Punainen Risti

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
27,3 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	1 416
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
1,8 %	Vapaa-aika / Leisure	1	89
41,6 %	Päivittäistavarat / Grocery	2	2 159
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
5,2 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	269
22,3 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	9	1 156
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
1,9 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	97
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**19**	**5 186**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	59
Aputilat / Additional facilities	10	130
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**31**	**5 375**

Iso Omena

Piispansilta 11-21, 02230 Espoo • www.isoomena.fi
Yhteyshenkilö: Karoliina Hurmerinta • Puhelin +358 20 766 4532

Iso Omena on yksi Suomen suurimmista kaupunkikeskuksista. Erinomainen päivittäistavarakaupan tarjonta, monipuolinen valikoima ravintoloita, yksityisiä ja julkisia palveluita sekä runsas kattaus muodin, sisustuksen ja vapaa-ajan erikoisliikeitä. Espoon Matinkylässä sijaitseva yli 200 liikkeen keskus palvelee myös merkittävänä julkisen liikenteen solmukohtana.

Aukioloajat
ma–su 6–23

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2001/2016, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	16,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	408,3

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Prisma, Lidl, Palvelutori, Finnkino, H&M, Alko, Terveystalo, Zara, Elixia, New Yorker

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	16 300		19,1 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2 600		3,1 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3 900		4,6 %
Vapaa-aika / Leisure	300		0,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	18 100		21,2 %
Tavaratalot / Department stores	6 400		7,5 %
Muut liikkeet / Other stores	9 400		11 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7 800		9,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3 400		4 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	7 800		9,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3 300		3,9 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	5 900		6,9 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**85 200**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		10 800
Aputilat / Additional facilities		5 300
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**101 300**

Liila

Martinsillantie 10, 02270 Espoo • www.liila.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Vuonna 2020 uudistettu kodin ja vapaa-ajan keskus Espoon Suomenojalla, Länsiväylän varrella. Liilassa on autoilevia asiakkaita varten yli 550 pysäköintipaikkaa neljän tunnin maksuttomalla pysäköintiajalla, tankkauspiste sekä sähköautoille omat latauspisteet.

Aukioloajat
ma–pe 9.30–20.30
la 9.30–18.30
su 10.30–18.30

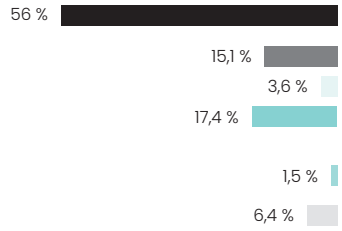
Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1973, 2000, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	550
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Rusta, Esport, Golf Center, Vepsäläinen, Jysk

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	11	10 950
Vapaa-aika / Leisure	3	2 950
Päivittäistavarat / Grocery		700
Tavaratalot / Department stores	1	3 400
Muut liikkeet / Other stores	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		300
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	1 250
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**19**	**19 550**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	4 600
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	400
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**21**	**24 550**

Lippulaiva

Espoonlahdenkatu 8, 02320 Espoo • www.lippulaiva.fi
Yhteyshenkilö: Riikka Virkkunen • Puhelin: +358 20 766 4456

Uusi ja urbaani Lippulaiva on Suur-Espoonlahden alueen vahva lähipalveluiden keskus ja todellinen liikenteen solmukohta: keskuksessa on sekä metroasema että bussiterminaali. Kaupunkikeskus Lippulaiva sijaitsee vauraalla ja nopeasti kasvavalla Espoonlahden alueella, jossa asukasmäärän kasvu ja tihentyminen on vauhdikkainta koko pääkaupunkiseudulla.

Aukioloajat
ma–su 6–24

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

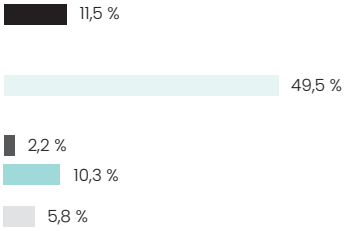
Rakentamisvuosi / Built	2022
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,12
Myynti, milj. € / Sales, million €	185

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2023 KAUPPAKESKUS-TEKO
KAUPUNKIKESKUS LIPPULAIVA
DIGITAALISUUS JA UUDEN TEKNOLOGIAN HYÖDYNTÄMINEN

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Prisma, K-Supermarket, Espoon kaupunki - Espoonlahden aluekirjasto, Lidl, Elixia, JYSK, Pilke Päiväkodit, Tokmanni, Terveystalo, Espoonlahden apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1 868	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 727,5	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4 212,5	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	18 148,5	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	801,5	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3 781	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 139,5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3 971	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**36 650**	



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		7 350,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**44 000**

Länsituuli

Länsituuli 10 • www.lansituuli.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Feodorov • Puhelin: +358 40 630 4483

Kauppakeskus Länsituuli on nykyaikainen, kompakti ja toimiva kaupan ja palveluiden keskus Tapiolassa. Kauppakeskuksesta löytyvät niin liikunta- ja hyvinvointipalvelut, ravintolat kuin arjen palveluitakin. Asiakkaiden käytössä ovat Tapiola Parkin 2 000 pysäköintipaikkaa suoraan kauppakeskuksen alla ja kulkuyhteys sekä metroasemalle että bussiterminaaliin.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–21
su 9–21

Omistajat / Owners:
Merimieseläkekassa
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Newsec

Rakentamisvuosi / Built	2021
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,35
Myynti, milj. € / Sales, million €	26

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Mehiläinen, Fitness24Seven, Partioaitta, Aktia, Hesburger, Instrumentarium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**35**	**6 176**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**35**	**6 176**

Merituuli

Finnoonlaaksontie 9, 02270 Espoo • kauppakeskusmerituuli.fi
Yhteyshenkilö: Ville Lehtola • Puhelin: +358 10 5311

Merituulen kauppakeskus sijaitsee Espoon Suomenojalla, Kantatie 51:n välittömässä läheisyydessä. Kauppakeskuksesta löydät erilaisia vapaa-ajan erikoisliikkeita, kuten rauta-, sisustus-, urheilu- ja musiikkikaupat sekä ruokakaupan. Kauppakeskukseen on hyvät julkiset yhteydet, runsaasti paikoitustilaa sekä latauspaikat sähköautoille.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–19

Omistajat / Owners:
Mercada Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kesko Oyj

Rakentamisvuosi / Built	1970, 1998, 2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	554
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Rauta, K-Supermarket, Intersport, Budget Sport, Hoplop

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**11**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**11**	

Niitty

Merituulentie 36, Niittykumpu, 02200 Espoo • www.kauppakeskusniitty.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Feodorov • Puhelin: +358 40 630 4483

Niitty helposti mukana arjessasi! Kauppakeskus sijaitsee Espoon Niittykummun metroaseman yhteydessä lähellä Kehä II ja Länsiväylän solmukohtaa. Niittyyn on erinomaiset yhteydet sekä julkisilla, omalla autolla että pyörällä. Niityssä palvelee päivittäistavarakaupat, apteekki ja Alko, ravintoloita, hammaslääkäri- sekä kauneuspalvelut.

Aukioloajat
ma–su 4.30–0.30

Omistajat / Owners:
HOK-Elanto
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Newsec

Rakentamisvuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	26,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, S-Market, Alko, Deliroom Ukkohauki, Futo, ORAL, Apteekki

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
1,3 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	72
3,5 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	190
0,5 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	25
	Vapaa-aika / Leisure		
63,6 %	Päivittäistavarat / Grocery	3	3 500
	Tavaratalot / Department stores		
9,1 %	Muut liikkeet / Other stores	2	500
11,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	610
11 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	603
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**15**	**5 500**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**15**	**5 500**

Sello

Leppävaarankatu 3–9, 02600 Espoo • www.sello.fi
Yhteyshenkilö: Riikka Tuomainen • Puhelin: +358 50 524 3589

Sello on Pohjoismaiden suurimpia ja ekologisimpia kauppakeskuksia. Sellossa on lähes 160 liikettä, 40 ravintolaa ja kahvilaa, kirjasto sekä monipuolinen palvelutarjonta. Sello sijaitsee Espoossa, voimakkaasti kasvavassa Leppävaarassa, hyvien kulkuyhteyksien varrella: sinne pääsee kävellen, pyörällä, junalla, bussilla, autolla tai vaikkapa pikaraitiovaunulla.

Aukioloajat
ma–pe 7.30–21
la 7.30–20
su 10.30–18

Omistajat / Owners:
Keva 49 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 25,50 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 25,50 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2003, 2005, 2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 900
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	24,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	417,6

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Prisma, K-Citymarket, Halonen, H&M, Power, Lidl, Alko

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	31	14 250	16 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	15	2 700	3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	12	6 400	7,2 %
Vapaa-aika / Leisure	17	71 50	8 %
Päivittäistavarat / Grocery	12	29 750	33,4 %
Tavaratalot / Department stores	1	1 450	1,6 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	36	7 250	8,1 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	8	4 500	5,1 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	3 250	3,7 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	9	1 850	2,1 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	7	10 600	11,9 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**151**	**89 150**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	6 000
Toimistot / Offices	1	550
Aputilat / Additional facilities		5 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**153**	**100 900**

Suuris

Kynäkatu 6, 02250 Espoo • www.suuris.fi
Yhteyshenkilö: Heikki Niemi • Puhelin: +358 50 577 9288

Suuris tarjoaa laadukkaat lähipalvelut Espoon Suurpellossa, Kehä II varrella. Suuriksen päivittäistavarakaupasta löytyvät eväät vaativallekin kotikokille ja liiketarjoamasta laadukkaat palvelut viihtymiseen ja aktiiviseen vapaa-aikaan.

Aukioloajat
ma–pe 8–22
la 8–22
su 10–22

Omistajat / Owners:
S-pankki Toimitila Erikoissijoitusrahasto
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Noste.io

Rakentamisvuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	152
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	14

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Kotipizza, F24S, Vaappuva Ankka pub, 24 Pesula, Qiqi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	2 992,2
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	668
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	744
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**7**	**4 404**

67,9 %
15,2 %
16,9 %

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**7**	**4 404**

Arabia

Hämeentie 109-111, 00550 Helsinki • www.kauppakeskusarabia.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Arabia sijaitsee Helsingin kantakaupungissa, noin neljän kilometrin päässä ydinkeskustasta. Kauppakeskus on uudistunut viime vuosien aikana ja parhaillaan sen yhteyteen on rakenteilla 16-kerroksinen kerrostalo. Alueella sijaitsee myös useiden oppilaitosten kampusalueet. Monipuoliset liikenneyhteydet takaavat vaivattoman saapumisen kauppakeskukseen.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Nrep
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1960 / 2002, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	285
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	65,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket Arabia, S-market, Lidl, Tokmanni, Alko, Fressi

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	450
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	300
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	1 650
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	4	6 450
Tavaratalot / Department stores	1	1 750
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 150
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	700
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	100
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26**	**12 650**

3,6 %
2,4 %
13 %
51 %
13,8 %
9,1 %
5,5 %
0,8 %
0,8 %

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		150
Aputilat / Additional facilities		1 150
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**26**	**13 950**

Citycenter

Sponda Oy, PL 940, 00101 Helsinki • www.sponda.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Kemppainen • Puhelin: 020 43131 / 020 431 3333

Kauppakeskus Citycenter sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa, päärautatieasemaa vastapäätä. Citycenter on hybridikeskus, jossa on reilut 50 liikettä sekä toimistoja. Viime vuosien aikana Citycenterin kaupalliset tilat K1 kerroksesta kolmanteen kerrokseen ovat kokeneet mittavat uudistukset. Kävijämäärältään Citycenter on yksi Suomen vilkkaimmista.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 12–18

Omistajat / Owners:
Sponda Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	1967, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	13,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	87,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Tokmanni, Elixia, Lidl, Normal, Alko

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
6,3 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		1 300
3,9 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		800
0,2 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		50
3,9 %	Vapaa-aika / Leisure		800
11,9 %	Päivittäistavarat / Grocery		2 450
15,1 %	Tavaratalot / Department stores		3 100
25 %	Muut liikkeet / Other stores		5 150
19,9 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		4 100
13,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		2 800
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
0,2 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services		50
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**20 600**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		19 500
Aputilat / Additional facilities		6 300
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**46 400**

Columbus

Vuotie 45, 00980 Helsinki • www.columbus.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Kauppakeskus Columbus sijaitsee Helsingin Vuosaaressa voimakkaasti kasvavalla alueella. Helsingin kaupunki suunnittelee alueen asukasmäärän kasvattamista 40 000 asukkaasta 60 000:een. Columbus on tärkeä kauppakeskus vaikutusalueellaan ja myös tärkeä kohtaamispaikka paikallisille asukkaille.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Nrep
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1997, 2007, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	635
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	111

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, S-market, Lidl, Alko, Apteekki, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	6	850	4,2 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	500	2,4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	100	0,5 %
Vapaa-aika / Leisure	1	150	0,7 %
Päivittäistavarat / Grocery	8	15 300	74,6 %
Tavaratalot / Department stores	1	400	2 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	11	1 850	9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	400	2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	150	0,7 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	300	1,5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4	500	2,4 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**52**	**20 500**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	200
Aputilat / Additional facilities	55	1750
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**111**	**22 450**

Easton Helsinki

Kauppakartanonkatu 3, 00930 Helsinki • www.eastonhelsinki.fi
Yhteyshenkilö: Olli Virtanen

Lokakuussa 2017 Itäväylän kupeeseen auennut Easton Helsinki on Itä-Helsingin näköinen kauppakeskus, jonka teemoja ovat yhteisöllisyys, paikallisuus ja sujuva arki. Easton Helsinki on suunniteltu yhdessä itähelsinkiläisten kanssa.

Aukioloajat
ma–su 24h

Omistajat / Owners:
Kesko Oyj
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kesko Oyj

Rakentamisvuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1403
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Alko, Apteekki, Intersport, Puuilo, Eurokangas

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	
Vapaa-aika / Leisure	6	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**41**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**42**	

Forum

Mannerheimintie 20 A, 00100 Helsinki • www.forum.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Jäntti • Puhelin: +358 20 43131

Kauppakeskus Forum on Helsingin ydinkeskustan ikoninen maamerkki Mannerheimintiellä vuodesta 1952. Yksi Suomen tunnetuimmista kauppakeskuksista tarjoaa liikkeitä ja palveluita viidessä kerroksessa. Hybridikohteen ylemmissä kerroksissa sijaitsee toimistotiloja. Useat kansainväliset brändit ovat valinneet Forumin Suomen lippulaivaliikkeidensä kotipaikaksi.

Aukioloajat
ma–pe 10–21
la 10–19
su 12–18

Omistajat / Owners:
Sponda Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	1985/1999/2007/2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	172,6

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, Gigantti, Stadium, Intersport, Mehiläinen, Lindex, Normal, Scandinavian Outdoor, Gina Tricot, Lyko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8 400		23,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 350		3,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4 800		13,4 %
Vapaa-aika / Leisure	5 350		14,9 %
Päivittäistavarat / Grocery	750		2,1 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	4 950		13,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5 450		15,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4 700		13,1 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	150		0,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**35 900**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		16 900
Aputilat / Additional facilities		7 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**60 500**

Helsinki Outlet

Tatti 17, 00760 Helsinki • www.helsinkioutlet.fi
Yhteyshenkilö: CEO Tiina Fågel • Puhelin: +358 50 427 4091

Helsinki Outlet on 1.11.2019 avattu uniikki Outlet-kylä, josta löytyy yli 40 muoti-, ulkoilu- ja lifestyle-brändiä, kuten Boss, Marimekko, Halti, Gant, Tiger of Sweden ja Samsonite sekä Suomen suurimpiin seikkailupuistoihin kuuluva HopLop. Helsinki Outlet on Euroopan toinen aidosti monikanavainen ostoskylä, 1.3.2022 avatun verkkokaupan ansiosta.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–20
su 10–18

Omistajat / Owners:
Fortus AS
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Helsinki Outlet Operation Oy

Rakentamisvuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,29
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Luhta, HopLop, Boss, Tommy Hilfiger, Gant, Helly Hansen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	32	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**43**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	
Aputilat / Additional facilities	5	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**51**	

Hertsi

Linnanrakentajantie 2, 00880 Helsinki • www.hertsi.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Feodorov • Puhelin: +358 40 630 4483

Hertsi on voimakkaasti kehittyvän Herttoniemen eläväinen keskusta ja kohtaamispaikka. Ruokakauppojen ja ravintoloiden lisäksi Hertsistä löytyy mm. kaupungin kirjasto, nuorisotila, hoiva- ja päiväkoti, liikunta- ja hyvinvointipalveluita sekä kattavat arjen palvelut.

Aukioloajat
ma–su 6–24

Omistajat / Owners:
Aktia Henkivakuutus Oy, liike- ja palvelutilat (uusi osa) 33,33 %
Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia, liike- ja palvelutilat (uusi osa) 33,33 %
Yleisradion Eläkesäätiö, liike- ja palvelutilat (uusi osa) 33,33 %
Erik.sij.rahasto eQ Liikekiinteistöt (vanha osa), NREP (hoiva) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Newsec

Rakentamisvuosi / Built	2020
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	650
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	94

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Prisma, INTO School -päiväkoti, Kaupungin kirjasto ja nuorisotila, Elixia ja Fitness24Seven, Tokmanni, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	5	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	9	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	5	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**50**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	300	
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**350**	

Itis

Itäkatu 1–7, 00930 Helsinki • www.itis.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Tolppola • Puhelin: +358 9 343 6480 / 040 647 5617

Kauppakeskus Itis on yksi Suomen tunnetuimmista kauppakeskuksista, jossa palvelee yli 120 myymälää, 40 kahvilaa ja ravintolaa sekä kymmeniä kaupallisia ja julkisia palveluita. Itiksessä sijaitsee myös Suomen ainoa kauppakeskuksen sisälle rakennettu kauppahalli sekä Finnkinon IMAX®-elokuvateatteri. Itiksen omistaa Morgan Stanleyn hallinnoima kiinteistösijoitusrahasto ja CC-Real GmbH.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 12–18

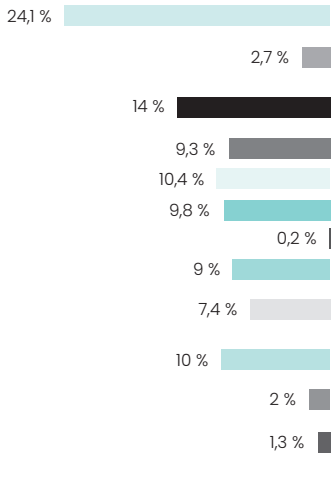
Omistajat / Owners:
Morgan Stanley 90 %, CC-Real GmbH 10 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CC Real Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1984, 1992, 2001
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 650
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	15,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	240

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Stockmann, Finnkino IMAX, Halonen, Gigantti, Power, H&M, New Yorker, Alanya Market, Tokmanni, Elixia

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	26	17 570
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	12	1 962
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	9	10 169
Vapaa-aika / Leisure	21	6 737
Päivittäistavarat / Grocery	21	7 573
Tavaratalot / Department stores	2	7 097
Muut liikkeet / Other stores	6	168
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	45	6 518
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	16	5 361
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	5	7 260
Kaupalliset palvelut / Commercial services	9	1 470
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	921
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**173**	**72 806**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		10 306,5
Aputilat / Additional facilities		10 575,7
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		5 183,8
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**173**	**98 872**

Kaari

Kantelettarentie 1, 00420 Helsinki • www.kauppakeskuskaari.fi
Yhteyshenkilö: Virpi Tuupanen • Puhelin: +358 50 377 9729

Sopivan kokonsa ansiosta Kaaressa on mutkatonta asioida. Kaaressa on kaikki se, mikä tekee arjesta vähän helpompaa. Yli 70 liikkeen joukkoon mahtuu päivittäistavarakauppoja, ketjuliikkeitä, erikoisliikkeitä ja viihtyisä ravintolamaailma. Etätyötila Konttori ja lasten leikkihuone ovat kaikkien asiakkaiden käytössä.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–19/20/21
su 7–18/19/21

Omistajat / Owners:
Keva
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

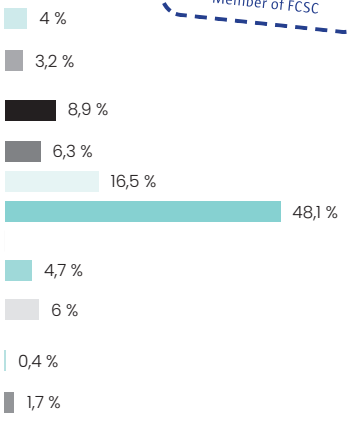
Rakentamisvuosi / Built	2013, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	295,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
HOK-Elanto (Prisma, Sokos), Tokmanni, Terveystalo, Clas Ohlson, Gigantti, Jysk

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2022 KAUPPAKESKUS-TEKO
KAUPPAKESKUS KAARI
UUDET PALVELUT

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	7	1 898
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	10	1 514
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	4 218
Vapaa-aika / Leisure	9	2 971
Päivittäistavarat / Grocery	4	7 782
Tavaratalot / Department stores	3	22 690
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	20	2 234
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	8	2 812
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	164
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	818
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	123
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**77**	**47 224**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	419
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 072
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**79**	**48 715**

Kamppi Helsinki

Urho Kekkosen katu 1, 00100 Helsinki • www.kamppihelsinki.fi
Yhteyshenkilö: Mari Ahonen • Puhelin: +358 46 876 3074

Kamppi Helsinki on kauppakeskus Helsingin ja helsinkiläisyyden ytimessä. Yli 90 liikettä ja palvelua sekä lähes yhteensä 50 ravintolaa ja kahvilaa - Kamppi Helsinki on luonnollinen kohtaamispaikka, jossa tiivistyy se hyvä, mitä kutsumme kaupunkilaisuudeksi. Me Kampissa haluamme osaltamme olla luomassa hetkiä, tapahtumia ja ilmiöitä, joista kaupunki syntyy.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 12–18

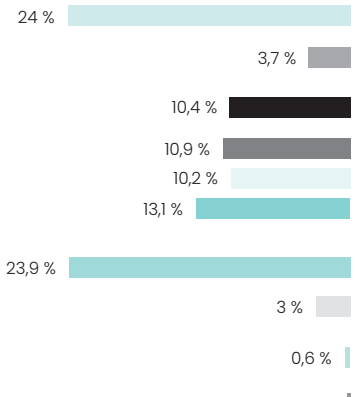
Omistajat / Owners:
European Cities Strategy ECF 50 %, PIMCO Prime Real Estate 50 %, Nuveen Real Estate (investment manager)
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 250
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	29,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	218,7

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2022 KAUPPAKESKUS-TEKO
KAMPPI HELSINKI
DIGITAALISUUS

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Kortteli, MUJI, Calvin Klein, Lindex, Rituals, Stadium, Normal, Clas Ohlson, K-Supermarket, Alko



Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	31	7 468,5
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	8	1 149
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	10	3 223
Vapaa-aika / Leisure	8	3 380,5
Päivittäistavarat / Grocery	5	3 180,5
Tavaratalot / Department stores	1	4 081
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	45	7 432
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	939,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	171
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	125
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**117**	**31 150**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		2 053
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		8 765
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**117**	**41 968**

Kluuvi

Aleksanterinkatu 9, 00100 Helsinki • www.kluuvi.fi
Yhteyshenkilö: Mikael Orkovaara • Puhelin: 040 558 4518

Kluuvi sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadulla. Tarjoamme monipuolisen valikoiman ravintoloita, kahviloita sekä vapaa-ajan palveluja. HUONE tarjoaa kokoustiloja, Pilates & Barre Glow on uusi laji. XXL, Skechers, Nanso edustavat muotia ja urheilua . Uudet ravintolat ovat Holy Crab, Gaucho, Ginza Sushi Bar, Hei Noodle, Poke Mood ja Tawook Lab.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 9–23.30
su 9–20

Omistajat / Owners:
AXA Investment Managers-Real Assets
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Cavendo

Rakentamisvuosi / Built	1989, 2011/2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	26

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
XXL Sports & Outdoor, Olivia, Kluuvi Kitchen -ravintolat, Belge, Tawook Lab, Gaucho

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Kämp Galleria

Pohjoisesplanadi 31-33, 00100 Helsinki • www.kampgalleria.com
Yhteyshenkilö: Meri Kajas • Puhelin: +358 50 322 5044

Kämp Galleria sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadun ja Esplanadin puiston välissä. Kansainvälistä sekä suomalaista muotia ja designia tarjoaa muun muassa My o My, Klaus Haapaniemi & Co ja Marimekko. Ikoninen ravintola Strindberg, elegantti arkkitehtuuri sekä Hotel Kämp tuovat oman, ainutlaatuisen lisänsä korttelin kansainväliseen tunnelmaan.

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 11–18

Omistajat / Owners:
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2008, 2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	34

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
& Other Stories, Marimekko, SAMSØE & SAMSØE, Arket, Strindberg

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
69,2 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	16	4 500
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
23,1 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 500
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
7,7 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	500
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**24**	**6 500**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**24**	**8 400**

Lanterna

Varikkotie 2, 00880 Helsinki • www.lanterna.fi
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää • Puhelin: +358 40 822 5488

Lanterna on Suomen ensimmäinen ja samalla suurin rakentamiseen ja sisustamiseen erikoistunut kauppakeskus. Lanternasta löydät saman katon alta lähes kaikki Suomen suurimmat huonekaluketjut, sisustusliikkeitä, kodintavaraa sekä suuren K-Raudan. Lanterna sijaitsee aivan Itäkeskuksen tuntumassa, jonne pääsee kätevästi uudella ratikalla.

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 10–18

Omistajat / Owners:
Agore Kiinteistöt Sub Ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2005
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Rauta, Sotka, Masku, Asko, Vepsäläinen, Rusta

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	13	25 534
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	1	2 263
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	218
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**15**	**28 015**

91,1 %
8,1 %
0,8 %

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	1 219
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**17**	**29 234**

Lauttis

Lauttasaarentie 28–30, 00200 Helsinki • www.lauttis.fi
Yhteyshenkilö: Heli Vainio • Puhelin: +358 400 505 607

Lauttis on nopean asioinnin lähikeskus, josta löytyvät hyvät arjen peruspalvelut, kahvilat ja ravintolat. Asiakkaiden arkea helpottavat myös kierrätys- ja pakettipalvelut sekä hyvät joukkoliikenneyhteydet.

Aukioloajat
ma–pe 6.30–22 (23)
la 6.30–22 (23)
su 9–22 (23)

Omistajat / Owners:
Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Oy Nortecon Ab

Rakentamisvuosi / Built	2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	223
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	44,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, S-Market, Alko, Apteekki

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
2,3 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	136
6,9 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	413,5
2,2 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	128,5
1,1 %	Vapaa-aika / Leisure	1	67,5
61,7 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	3 674,5
	Tavaratalot / Department stores		
0,4 %	Muut liikkeet / Other stores	1	25
8,6 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	509,5
9,3 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	556,5
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
7,5 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	7	445
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26**	**5 956**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	9	119
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**35**	**6 075**

Mall of Tripla

Fredikanterassi 1, 00520 Helsinki • www.malloftripla.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Heikkinen • Puhelin: +358 40 342 4571

Mall of Tripla on kaupunkikeskus, jossa on lukuisten ostosmahdollisuuksien lisäksi Suomen laajin ravintolatarjonta, erilaisia elämyksiä ja kulttuuria sekä hyvinvointipalveluja. Vilkkaan julkisen liikenteen solmukohdassa sijaitseva Tripla on palkittu Suomen ja Pohjoismaiden parhaana kauppakeskuksena. Tripla on elävöittänyt ja kehittänyt koko kaupunginosaa.

Aukioloajat
ma–su 24 h

Omistajat / Owners:
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 38,75 %, YIT Suomi Oy 38,75 %, Conficap Oy 15 %, Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia 7,50 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	28,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	354,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
BioRex, Surf House, Biitsi, Reserved, House, Mohito, Sinsay, Cropp, H&M, Kekäle, Prisma, K-Supermarket, Lidl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	21 400		24,7 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2 400		2,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4 100		4,7 %
Vapaa-aika / Leisure	4 200		4,9 %
Päivittäistavarat / Grocery	17 200		19,9 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	300		0,4 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	17 000		19,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3 600		4,2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	11 700		13,5 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2 900		3,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1 800		2,1 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**86 600**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		53 000
Toimistot / Offices		51 000
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**190 600**

Malmin Nova

Malminkaari 13–19, 00700 Helsinki • www.malminnova.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Malmin Nova on merkittävä alueellinen palvelukeskus, joka palvelee etenkin Malmin ja Pohjois-Helsingin asukkaita. Malmin Novasta löytyy iso maksuton parkkihalli ja yli 40 liikettä ja palvelua, kuten Alepa, Alko, Yliopiston apteekki, Jysk ja Tokmanni. Novan yhteydessä on myös noin 10 000 m² kokoinen Keskon K-Citymarket etumyymälöineen.

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

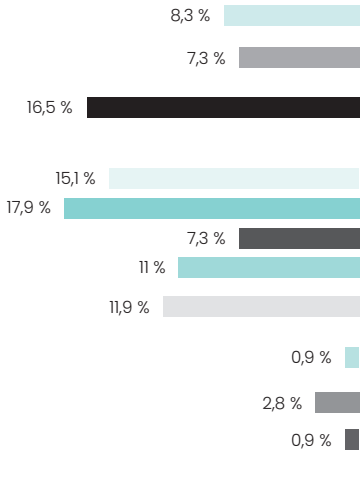
Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987, 2000/2003
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	47,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Tokmanni, JYSK, Yliopiston Apteekki, Alko, Alepa, Fitness 24/7

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	900
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	800
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	1 800
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	3	1 650
Tavaratalot / Department stores	1	1 950
Muut liikkeet / Other stores		800
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	1 200
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	8	1 300
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	300
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	100
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**30**	**10 900**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		950
Aputilat / Additional facilities		850
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**30**	**12 700**

Malmintori

Malmin kauppatie 18, 00700 Helsinki • Yhteyshenkilö: Kiinteistöpäällikkö Ilpo Marttinen • Puhelin: +358 10 228 1082 asiakaspalveluvelu

Malmintorin kauppakeskus sijaitsee Pohjois-Helsingissä Ylä-Malmilla. Malmintorin kautta kuljetaan Malmin asemalle sekä Ala-Malmin puolelle yhdyssiltaa pitkin. Malmintorilla on sekä päivittäis- että erikoistavaraliikkeitä, lääkäriasema sekä toimistotiloja.

Aukioloajat
ma–su 7–23

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Retta Management

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	445
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Prisma, Lidl, Terveystalo, Saiturinpörssi, Hesburger

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Myllypuron Ostari

Kiviparintie 2, 00920 Helsinki • www.myllypuronostari.fi
Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhtonen • Puhelin: +358 20 130 2157

Myllypuron Ostari sijaitsee erinomaisella paikalla, aivan metroaseman vieressä, Helsingin Myllypuron kaupunginosan sydämessä. Ostarin tarjonnan valikoiman pääpaino on päivittäistavaroissa ja muissa arjen asiointiin liittyvissä tuotteissa sekä paikallisissa palveluissa. Myllypuron Ostarilta löytyy 120 lämmintä asiakas- ja metron liityntäpysäköintipaikkaa.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	120
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	30

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket Myllypuro, S-Market, Myllypuron apteekki, Alko, Helsingin kaupungin kirjasto, Normal

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
3,4 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	241
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
56,9 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	4 068
	Tavaratalot / Department stores		
9,4 %	Muut liikkeet / Other stores	3	670
9,2 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	655
10,8 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	773
1,6 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	116
8,8 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	630
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**22**	**7 153**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		294
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**22**	**7 447**

Ogeli

Kylänvanhimmantie 29, 00640 Helsinki • www.ogeli.fi
Yhteyshenkilö: Kontu Isännöinti Oy / Henrikki Tahvanainen
Puhelin: +358 10 739 8990, aspa@kontuoy.fi

Monipuolinen, keskeisellä paikalla Helsingin Oulunkylässä sijaitseva, toimisto- ja kauppakeskus. Kaupallinen toiminta keskittyy pääosin korkean, lasikatteisen galleriakäytävän varrelle. Asiakkaille lämmin autohalli.

Aukioloajat
ma–su 6.30–23

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kontu Isännöinti Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: S-market, Oulunkylän Apteekki, Cityvarasto, Picnic, Huslab, Lankamaailma, Oulunkylän Kierrätyskeskus, Lady´s Club, Terveystalo Ogeli hammaslääkäripalvelut

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Redi

Hermannin rantatie 5, 00580 Helsinki • www.redi.fi
Yhteyshenkilö: Mika Mustasilta • Puhelin: +358 400 638 571

Redi on aito kalasatamalainen kaupunkikeskus, jossa kaupunki, liikenne, liikkeet, palvelut, ravintolat ja asuminen kohtaavat ennen näkemättömällä tavalla. Redi tarjoaa alueensa arkeen uniikin kokonaisuuden sujuvia palveluita, elämyksiä ja kohtaamisia - vastuullisesti. Redi elää ja uudistuu muuttuvien tarpeiden mukaan, sekä kehittyy osana kasvavaa kaupunkia.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 12–18

Omistajat / Owners: Ilmarinen 49,90 %, Pohjola Vakuutus 12,50 %, OP-Henkivakuutus 12,50 %, LähiTapiola Kiinteistösijoitus I Ky 12,55 %, LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö 12,55 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

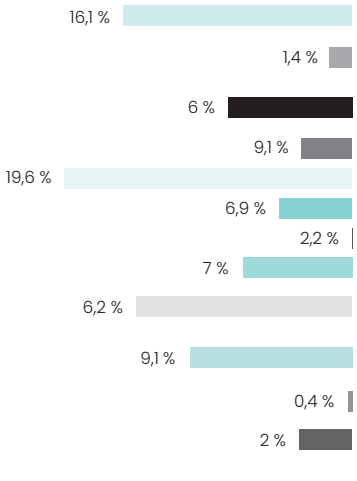
Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1950
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	11,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	157,6

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2023 KAUPPAKESKUS-TEKO
REDI
UUDET PALVELUT JA ASIAKASKOKEMUKSEN KEHITTÄMINEN

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
BioRex, Clas Ohlson, ELIXIA, Fööni, Gigantti, H&M, Kiipeilyareena, K-Supermarket, Lidl, Liikku, S-Market, Terveystalo, Tokmanni

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	20	9 077
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	951
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	7	4 948
Vapaa-aika / Leisure	6	2 064
Päivittäistavarat / Grocery	8	11 404
Tavaratalot / Department stores	3	2 933
Muut liikkeet / Other stores	1	69
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	33	4 380
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	13	8 578
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	7	6 464
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	236
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	10	2 141
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**165**	**58 291**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	390
Aputilat / Additional facilities	171	4 876
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**338**	**63 557**

Ristikko

Ajomiehentie 1, 00390 Helsinki • www.kauppakeskusristikko.fi
Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhtonen • Puhelin: +358 20 130 2157

Ristikko on persoonallinen kauppakeskus, jossa arjen hankinnat ja harrastukset yhdistyvät sujuvasti. Kauppakeskus on toteutettu Hartwallin vanhaan pullovarastoon. Ristikko sijaitsee keskeisellä paikalla Konalassa, Vihdintien ja Kehä I:n varrella.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 10–22

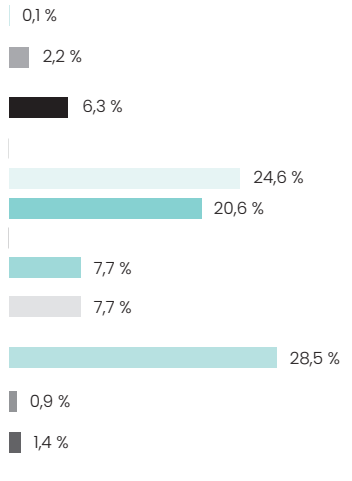
Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008, 2015
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	335
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	32,84

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Tokmanni, KiipeilyAreena, Fitness24Seven, Apteekki, Saiturinpörssi

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	16
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	266
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	782
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	3 044
Tavaratalot / Department stores	2	2 541
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	957
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	956
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	3 526
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	110
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	167
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**21**	**12 365**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	613
Aputilat / Additional facilities	20	995
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**43**	**13 973**

Ruoholahti

Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki
www.ruohis.fi

Kauppakeskus Ruoholahti on monipuolinen lähikauppakeskus erinomaisten kulkuyhteyksien varrella Helsingin kantakaupungissa. Ruohikseen on helppo saapua raitiovaunulla, metrolla, bussilla tai omalla autolla. Suuresta pysäköintihallistamme löytyy 1500 lämmintä autopaikkaa, joista on suora yhteys kauppakeskukseen.

Aukioloajat
ma–su 24 h

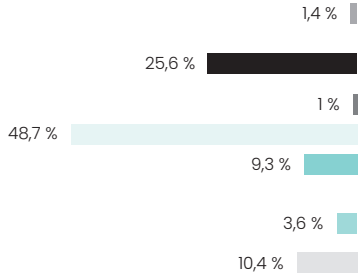
Omistajat / Owners:
Antilooppi Ky omistaa kiinteistöyhtiön
Kauppakeskustoiminnasta vastaa Antilooppi Management Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Antilooppi Management Oy

Rakentamisvuosi / Built		2002
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces		1 500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million		3
Myynti, milj. € / Sales, million €	*arvio	*66.8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, K-Rauta, Alko, JYSK, Apteekki, Tokmanni, ELIXIA

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	267
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	4 968
Vapaa-aika / Leisure	1	192
Päivittäistavarat / Grocery	2	9 462
Tavaratalot / Department stores	1	1 804
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	707
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	2 023
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**13**	**19 423**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	2 711
Aputilat / Additional facilities	8	3 452
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**22**	**25 586**

Saari

Yliskylän puistokatu 4, 00840, Helsinki • www.kauppakeskussaari.fi
Yhteyshenkilö: Pia Rosvall / pia.rosvall@colliers.com

Kauppakeskus Saari on syksyllä 2018 avattu moderni lähikauppakeskus Laajasalossa. Saari tarjoaa kasvavan alueen laadukkaat peruspalvelut helposti ja nopeasti asiakkailleen. Liikkeitä ja palveluntarjoajia on noin 30 kahdessa kerroksessa. Saareen on helppo ja nopea tulla niin omalla autolla kuin julkisilla ja kevyen liikenteen kulkuyhteyksillä.

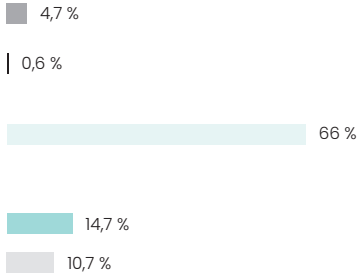
Aukioloajat
ma–pe 6.30–23
la 6.30–23
su 8–23

Omistajat / Owners:
Niam Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	205
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	45,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-Market, K-Supermarket, Alko, Apteekki, Helsingin kaupungin kirjasto ja ympäristötila, Fitness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	354
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	48
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	4	4 937
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	1 099
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	800
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	242
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**25**	**7 480**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		310
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**25**	**7 790**

Grani

Kauniaistentie 7, 02700 Kauniainen • www.kauppakeskusgrani.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Kauppakeskus Grani sijaitsee Kauniaisten keskeisimmällä paikalla juna-aseman ja linja-autoliikenteen pysäkkien vieressä. Grani on paikalliskeskus, joka erinomaisen sijaintinsa sekä palveluntarjonnan ansiosta palvelee Kauniaisten lisäksi myös muita lähialueen asukkaita.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Nrep
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2001, 2009, 2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	130
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	44,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, K-Supermarket, Alko, Kuntosalit

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
5,9 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	500
2,4 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	200
0,6 %	Vapaa-aika / Leisure	1	50
47,1 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	4 000
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores	1	
14,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 200
20 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	10	1 700
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
3,5 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	5	300
6,5 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	5	550
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**39**	**8 500**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	250
Aputilat / Additional facilities	14	150
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**54**	**8 900**

Kauppakeskukset • Kauniainen

Dixi

Ratatie 11, 01300 Vantaa • www.dixi.fi
Yhteyshenkilö: Sanna Kouvalainen • Puhelin: +358 50 312 0133

Kauppakeskus Dixi sijaitsee Vantaalla, Tikkurilan aseman yhteydessä. Dixi on moderni kauppakeskus, joka tarjoaa helppoa ja nopeaa arjen asiointia sekä monipuolisen ravintolamaailman matkustajille sekä alueella asuville, työskenteleville ja opiskeleville.

Aukioloajat
ma–pe 6–22.30
la 7–22.30
su 9–22.30

Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2015, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	8,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	44,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Vantaa-info, 24/7 Fitness, K-market, Terveystalo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	300	3,6 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50	0,6 %
Vapaa-aika / Leisure	3	350	4,2 %
Päivittäistavarat / Grocery	6	3 000	35,7 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	14	2 450	29,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	1 950	23,2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		300	3,6 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**34**	**8 400**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		300
Aputilat / Additional facilities		200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**34**	**8 900**

Kauppakeskukset • Vantaa

Isomyyri

Liesitori 1, 01600 Vantaa • www.isomyyri.fi

Isomyyri sijaitsee Vantaalla, keskellä kasvavaa Myyrmäen asuinaluetta, rautatieaseman tuntumassa. Isomyyrissä on kaksi päivittäistavarakauppa, erilaisia palveluita ja erikois-liikkeitä. Erityisen tunnettu Isomyyri on laajasta ja hyvästä kirpputorivalkoimastaan, joka houkuttelee asiakkaita laajaltakin alueelta.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–21

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy 78,60 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	1,1

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Kierrätyskeskus, Yalla

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
4,4 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		400
1,1 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		100
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
30 %	Päivittäistavarat / Grocery		2 700
	Tavaratalot / Department stores		
60 %	Muut liikkeet / Other stores		5 400
2,2 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		200
2,2 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		200
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**9 000**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		300
Aputilat / Additional facilities		2 400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**11 700**

Jumbo

Vantaanportinkatu 3, 01510 Vantaa • www.jumbo.fi
Yhteyshenkilö: Olli Lehtoaro • Puhelin: +358 50 303 9206

Olemme Suomen menestynein kauppakeskus ja tarjoamme monipuolisesti ostosmahdollisuuksia, maku- ja viihde-elämyksiä sekä palveluita. Entistä Jumbompaa -uudistuksella vahvistimme hyvää fiilistä rakentamalla tunnelmallisia viheralueita ja rentoja tapaamispaikkoja. Olemme nyt yhtenäisempi, viihtyisämpi ja saavutettavampi kauppakeskus. Suuri. Suurenmoinen. Jumbo.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–20
su 11–18

Omistajat / Owners:
Vantaan Valo Ky (Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma ja Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo) 78 %, Hok-Elanto 11 %, Kesko 11 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2005, 2008, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	5 500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	12,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	496,4

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Prisma, Stockmann, Break Sokos Hotel Flamingo, Flamingo Spa, Halonen ja Carlson, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	46	22 000	19 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	13	2 700	2,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	13	6 000	5,2 %
Vapaa-aika / Leisure	18	7 000	6 %
Päivittäistavarat / Grocery	6	31 500	27,2 %
Tavaratalot / Department stores	1	12 000	10,4 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	46	8 200	7,1 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	10	4 000	3,5 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	10	21 000	18,1 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	500	0,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	1 000	0,9 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**170**	**115 900**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	22 000
Toimistot / Offices	5	1 300
Aputilat / Additional facilities	15	1 500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**191**	**140 700**

Kivis

Vantaankoskentie 69, 01700 Vantaa • www.kauppakeskuskivis.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Monipuolisesti palveleva kauppakeskus Kivis sijaitsee Vantaan Kivistön sydämessä, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Saman katon alta löytyvät kaupat, erilaiset arjen palvelut, kahvilat ja ravintolat. Julkisina palveluina Vantaan ja Keravan Hyvinvointialueen terveysasema ja hammashoitola sekä Vantaan kaupungin kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuripalvelut.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2023
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	38,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Lidl, Terveysasema, Kirjasto, Alko, Normal, Fitness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	200	1,7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50	0,4 %
Vapaa-aika / Leisure	1	250	2,1 %
Päivittäistavarat / Grocery	5	5 850	48,8 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	1 250	10,4 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	2 850	23,8 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	150	1,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	1 400	11,7 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26**	**12 000**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**26**	**12 000**

Martinlaakson Ostari

Kivivuorentie 4, 01620 Vantaa • www.martinlaaksonostari.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Harjunmaa • Puhelin: +358 50 326 5638

Martinlaakson ostari tarjoaa monipuoliset liiketilat vilkkaassa ympäristössä. Keskuksesta löytyy hyvät ruokakaupat, suosittu kuntosali, apteekki ja kukkakauppa. Lisäksi tarjolla on viisi erilaista ravintolaa ja kahvila. Modernit tilat ja hyvät pysäköintimahdollisuudet takaavat sujuvan asioinnin.

Aukioloajat
ma–pe 6.30–22
la 6.30–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
VVT Property Fund I Ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	38,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-Market, , K-Supermarket, Apteekki, Fitness24Seven, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	250	3,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50	0,7 %
Vapaa-aika / Leisure	1	50	0,7 %
Päivittäistavarat / Grocery	5	4 700	62,3 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	1	200	2,7 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	1 100	14,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7	1 000	13,3 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100	1,3 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	100	1,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26**	**7 550**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**26**	**7 550**

Myyrmanni

Iskoskuja 3, 01600 Vantaa • www.myyrmanni.fi

Kauppakeskus Myyrmanni on tiheästi asutetun ja jatkuvasti kasvavan Myyrmäen alueen sydän. Kauppakeskuksessa on kolme suurta päivittäistavarakauppaa sekä noin 80 kauneuden ja terveyden, kodintarvikkeiden ja sisustamisen sekä muodin toimijaa. Lisäksi keskuksessa on useita viihtyisiä kahviloita ja ravintoloita sekä palvelevia erikoisliikkeitä.

Aukioloajat
ma–su 6–24

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2024 KAUPPAKESKUS-TEKO
UUDET PALVELUT JA ASIAKASKOKEMUKSEN KEHITTÄMINEN

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1994/2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,16
Myynti, milj. € / Sales, million €	187,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Citymarket, Prisma, Jysk, Alko, Tokmanni, Lidl, Terveystalo, Pikkujätti

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		2 000	6,2 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		1 300	4,1 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		2 900	9 %
Vapaa-aika / Leisure		500	1,6 %
Päivittäistavarat / Grocery		10 500	32,7 %
Tavaratalot / Department stores		6 000	18,7 %
Muut liikkeet / Other stores		2 900	9 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		2 900	9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		1 900	5,9 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services		1 200	3,7 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**32 100**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		3 900
Aputilat / Additional facilities		4 900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**40 900**

Porttipuiston Liikekeskus

Porttisuontie 4, 01200 Vantaa • www.porttipuisto.fi
Yhteyshenkilö: Emmi Virsunen • Puhelin: +358 40 655 1410

Porttipuiston Liikekeskus on kotiin ja sisustukseen erikoistunut kodinkeskus Lahdenväylän ja Kehä III:n risteyksessä. Tule innostumaan uusista ideoista, toteuttamaan unelmiasi ja viettämään päivää vaikka koko perheen kanssa!

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–19

Omistajat / Owners:
S-Pankki Kiinteistöt Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	458
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	39,5

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Tokmanni, Masku, JYSK, RTV, Veke

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods			
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	6	8 856	58,4 %
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores	1	6 137	40,5 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	172,5	1,1 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services			
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**8**	**15 166**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**8**	**15 166**

Tikkuri

Asematie 4–10, 01300 Vantaa • www.tikkuri.fi
Yhteyshenkilö: Tuija Fräntilä • Puhelin: +358 40 191 6454

Kauppakeskus Tikkuri sijaitsee Tikkurilassa, Vantaan nopeasti kehittyvässä keskustassa. Hyvä sijainti Tikkurilan aseman vieressä, kasvavan asutuksen keskellä tuovat Tikkuriin asiakasvirtaa. Kauppakeskus Tikkuri tarjoaa jokaiselle jotakin, helposti ja läheltä kotiasi tai työmatkaasi.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–21
su 10–21

Omistajat / Owners:
Alma Property Partners 99 %, Vantaan kaupunki 1 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Retta Management

Rakentamisvuosi / Built	1984, 1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	280
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	25

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-market, Hesburger, Apteekki, Kulmakonditoria, VDP Pelikauppa, Saiturinpörssi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Viisari

Martinkyläntie 47, 01720 Vantaa • www.viisari.fi
Yhteyshenkilö: Jonne Soininen • Puhelin: +358 50 377 5578

Kauppakeskus Viisarista löydät kaikkea kodin sisustamiseen! Saman katon alla sijaitsee johtavien sisustamisen liikkeiden runsas valikoima. Lisäksi sinua palvelee Cafe Viisari, jossa voit nauttia maukkaan lounaan tai kahvikupposen ostosten teon lomassa. Etsitpä sohvaa, mattoja, sänkyjä tai hyvää kahvittelupaikkaa, osoitteesi on Kauppakeskus Viisari.

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 10–18
su 11–18

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Viisarin kauppakeskus
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Brantsun Siivouspalvelu Oy

Rakentamisvuosi / Built	1981, 1988, 2007–2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	454
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,26
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Isku, Asko, Sotka, Kamux

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods			
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	12	8 894,2	71,5 %
Vapaa-aika / Leisure	1	415,5	3,3 %
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	521,5	4,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services			
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	2 475	19,9 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	142,5	1,1 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**16**	**12 449**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	315
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	3	2 848,6
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**20**	**15 612**

Haminan Kauppakeskus Itäväylä

Helsingintie 1 A, 49460 Hamina • www.itavayla.net
Yhteyshenkilö: Jani Seppälä • Puhelin: +358 41 317 6561

Haminan suurin ja kattavin kauppakeskus E 18 varrella. 40 yrityksen palvelut saatavillasi saman katon alla.

Aukioloajat
ma–pe
la
su

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Haminan Kauppakeskus Itäväylä
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Market, Oy Rakennuspartio, St1 / Itäväylän Bensis, Kotkan Työterveys Oy, Itäväylän Apteekki, Hammasvelho, Kuntokeskus Syke, Sepra, Ajovarma

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
11,4 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	364
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
45 % Päivittäistavarat / Grocery	1	1 441
Tavaratalot / Department stores		
12,3 % Muut liikkeet / Other stores	4	394
4,4 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	140
11,6 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	371
7,8 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	251
3,2 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	102
4,3 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	138
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**23**	**3 201**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	330
Toimistot / Offices	7	493
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**32**	**4 024**

Willa

Hämeenkatu 9 / Torikatu 7, 05800 Hyvinkää • www.kauppakeskuswilla.fi
Yhteyshenkilö: Miia Aro • Puhelin: +358 45 694 9914

Hyvinkään keskustassa sijaitseva Willa on moderni muodin ja erikoiskaupan keskus, jota täydentää runsas ravintolamaailma. Sata liikettä ja palvelua takaavat asiakkaille monipuolisen valikoiman. Willaan on loistavat kulkuyhteydet niin julkisilla liikennevälineillä kuin omalla autolla. Hyvinkään rautatie-asemalle on alle viiden minuutin kävelymatka.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7.30–21
su 10.30–21

Omistajat / Owners: Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 25 %, Erikoissijoitusrahasto Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II 23 %, HOK-Elanto 48 %, Reserve Capital Finland Oy 4 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	8,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	211

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2013 KAUPPAKESKUS-TEKO

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Alko, Clas Ohlson, Halonen, H&M, K-Citymarket, Prisma, Stadium, New Yorker

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	21	9 423	18,2 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	11	1 178,5	2,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	11	4 931,5	9,5 %
Vapaa-aika / Leisure	10	3 681,5	7,1 %
Päivittäistavarat / Grocery	5	10 749,5	20,8 %
Tavaratalot / Department stores	3	11 610	22,4 %
Muut liikkeet / Other stores	6	951	1,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	20	3 518	6,8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	11	2 967,5	5,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	395,5	0,8 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	13	928,5	1,8 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	9	1 449	2,8 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**122**	**51 784**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	7	1 255,5
Aputilat / Additional facilities	68	2 228
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**197**	**55 267**

Goodman

Kaivokatu 7, 13100 Hämeenlinna • www.kauppakeskusgoodman.fi
Yhteyshenkilö: Virve Hannukka • Puhelin: +358 50 595 0176

Goodmanissa elät hetkessä. Hetki voi olla pieni tai suuri, tauko kahvikupposen ääressä, hersyvä ilo tarjouksen löytämisestä, maukas ravintolalounas tai kokoperheen tapahtuma. Goodmanin oiva sijainti, monipuolinen tarjonta ja mutkaton ilmapiiri mahdollistavat vaivattomat elämykset. Goodman rikastuttaa elämää isoilla elämyksillä ja pienillä arjen teoilla.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–19
su 11–19

Omistajat / Owners:
Keva
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	82,5

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Emotion, Clas Ohlson, H&M, Stadium, New Yorker, Terveystalo

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2024 KAUPPAKESKUS-TEKO
KUNNIAMAININTA, UUDET PALVELUT JA ASIAKASKOKEMUKSEN KEHITTÄMINEN

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
34,9 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		8 262
8,2 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		1 953
6,8 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		1 612
12,7 % Vapaa-aika / Leisure		3 008
13,2 % Päivittäistavarat / Grocery		3 135
Tavaratalot / Department stores		
0,8 % Muut liikkeet / Other stores		181
10,3 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		2 452
11,5 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		2 722
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
0,2 % Kaupalliset palvelut / Commercial services		40
1,4 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		338
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**23 703**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**25 303**

Torikulma

Satamakatu 10–12, 74100 Iisalmi • Yhteyshenkilö: Riina Ihalainen
Puhelin: +358 40 705 0656, riina.ihalainen@mybase.fi

Kauppakeskus Torikulma on mutkattoman asioinnin kauppakeskus Iisalmen sydämessä, torin vieressä. Kauppakeskuksesta löytyy K-Supermarketin ja Alkon lisäksi apteekki, näkemisen erikoisliikkeitä sekä muita erikoisliikkeitä. Julkisia palveluja edustaa Ylä-Savon Soten kotipalveluyksikkö. Pysäköintitilaa on runsaasti heti ovien vieressä.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–20
su 9–19

Omistajat / Owners:
Cibus Grocery Finland Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Mybase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1966, 1998, 2004, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Alko, Iisalmen 1. Apteekki, Nissen, Instrumentarium, Elisa, Silmäasema, Ylä-Savon Lemmikki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**15**	**542**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	305
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**18**	**847**

Komppi

Karhoistentie 3, 39500 Ikaalinen • www.komppi.fi
Yhteyshenkilö: Riina Ihalainen • Puhelin: +358 40 7050 656

Kauppakeskus Komppi sijaitsee keskeisellä paikalla 3-tien varrella Ikaalisissa. Vetureina keskuksessa ovat Tokmanni ja K-supermarket. Kauppakeskus Komppi on erityisen tärkeä ostospaikka paikallisten lisäksi Ikaalisten alueen lukuisille mökkiasukkaille. Kauppakeskus Kompissa sijaitsee täysin uudistettu pienten lasten (0-11v) leikkipaikka "Lasten Komppis".

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–21
su 9–21

Omistajat / Owners:
Cibus Nordic Real Estate
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-supermarket, Tokmanni, Reima Outlet, Hesburger, Subway, LähiTapiola, Ravintola Tähkä, Rauskitar (kampaaja)

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
5,4 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	346
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
83,6 %	Päivittäistavarat / Grocery	2	5 401
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
8,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	520,5
0,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	38,5
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
2,4 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	155,5
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	7	
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**16**	**6 462**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**16**	**6 462**

Mansikkapaikka

Tainionkoskentie 68, 55120 Imatra
Yhteyshenkilö: Hanne Huoso • Puhelin: +358 50 555 0599

Viihtyisä kauppakeskus Imatran parhaimmalla liikepaikalla Mansikkalassa, aivan 6-tien varressa, rautatie- ja linja-autoaseman sekä kunnallispalveluiden välittömässä läheisyydessä.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21

Omistajat / Owners:
Kauppakeskus Imatranhelmi Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kauppakeskus Imatranhelmi Oy

Rakentamisvuosi / Built	1 990
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Kaluste Kaakko, Kuntokeskus Liikku, Pelastakaa Lapset ry, Hiuspalvelu Atlantis, Kassandra, Epic Autokoulu, FysioSaimaa, Pub Mutteri, Leipomon kahvila ja myymälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	4	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**16**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**22**	

Iso Myy

Torikatu 25, 80100 Joensuu • www.isomyy.fi
Yhteyshenkilö: Anne Valjus • Puhelin: +358 50 340 6120

Joensuun keskustan ja koko Pohjois-Karjalan suurin kauppakeskus. Iso Myyn pääkäytävä – Promenadi – luo yhtenäisen sisätilan kaupungin ydinkeskustaan. Kauppakeskuksen ulkokehällä sijaitsevat liikkeet ovat puolestaan osa Joensuun katukuvaa ja vilkasta kävelykeskustaa. Autoilijoita palvelee oma lämmitetty Myyn Parkki.

Aukioloajat
ma–pe 9–19
la 9–17
su 12–17

Omistajat / Owners:
P-K:n Arvopaperi Oy, Yrjö Laakkonen Oy,
Pielisensuun Teollisuushallit Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kauppakeskus Iso Myy Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	210
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	40,4

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, Luhta Brand Store, Lindex, Suomalainen kirjakauppa, Vero Moda, Normal, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	14	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	9	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	5	
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	11	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	9	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**58**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**58**	

Joensuun Metropol

Kauppakatu 30 , 80100 Joensuu • www.kauppakeskusmetropol.fi
Yhteyshenkilö: tuija.frantila@retta.fi • Puhelin: +358 40 191 6454

Kauppakeskus Metropol sijaitsee Joensuun keskustassa. Upeiden ja monipuolisten liikkeiden lisäksi Metropolista löytyy viihdekeilahalli ja kuntosali palveluita.Vieressä on asiakkaita palveleva pysäköintitalo.

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 12–18

Omistajat / Owners:
Koy Joensuun Metropol, Keskinäinen vakuutusyhtiö Fennia,
Koy Joensuun Torikatu 29, Agore Kiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Retta Managemet

Rakentamisvuosi / Built	1972, 1987/1993/2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Tokmanni, Dressmann, Viihdekeilahalli Cosmic, KappAhl, Kuntokeskus Energy, Lastentarvike Päivänsäde, Hairlekiini

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**15**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	
Toimistot / Offices	4	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**20**	

Plaza Centrum

Kauppakatu 29, 80100 Joensuu • plazacentrum.fi
Yhteyshenkilö: Heikki Turunen • Puhelin: +358 400 841 587

Plaza Centrum on kauppakeskus ja toimitilakeskittymä Joensuun keskustassa. Kauppakeskuksessa on yrityksiä päivittäistavarakaupasta muotiin ja ravintolasta Postin palveluihin. Centrumissa on myös personoitavia 200–2500 m²:n kokoisia toimitiloja ja iso parkkihalli.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Yrjö Laakkonen Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1973, 2007–2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	253
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Danske Bank Oyj, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa / S-market, Joensuun kaupunki, Kuntokeskus Liikku Oy, Nepalilainen ravintola Marsi, Granlund Oy

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
3,5 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	226
2,1 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	137
1 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	65
	Vapaa-aika / Leisure		
17,3 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	1 111
	Tavaratalot / Department stores		
18,3 %	Muut liikkeet / Other stores	1	1 178
8,4 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	542,5
21,7 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	1 395
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
4,7 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	300
23 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	1 482
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**14**	**6 437**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**14**	**6 437**

Forum

Kauppakatu 20–22, 40100 Jyväskylä
www.kauppakeskusforum.fi

Kauppakeskus Forum sijaitsee Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan ostoskadun varrella. Tarjonnan painopiste on monipuolisessa muodin ja muun erikoiskaupan tarjonnassa. Forum on viihtyisä ja nykyaikainen ostospaikka, joka vastaa kaupalliselta konseptiltaan keskusta-asioinnin tarpeisiin, mutta tarjoaa myös hyvät päivittäisasioinnin palvelut.

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 12–18

Omistajat / Owners:
Järvi-Suomen Asunnot Oy, Royal House Oy
Koy Jyväskylän Kauppakatu 22 - Keski-Suomen Osuuspankki
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1953/1972,1980,1991,2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	140
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	43

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Halonen, Tokmanni, Lidl, Gina Tricot, Normal, Forenom Hostel, Kappahl

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	14	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	6	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Päivittäistavarat / Grocery	3	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**46**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**47**	

Keljon kauppakeskus

Kylmälahdentie 6, 40500 Jyväskylä • www.keljonkauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Kauppakeskuskoordinaattori, Anne Ala-Krekola
Puhelin: +358 41 319 4159

Keljon kauppakeskus sijaitsee Jyväskylän keskustan eteläpuolella olevan Keljonkeskuksen sydämessä, loistavien liikenneyhteyksien tuntumassa. Laajasta liike-valikoimastamme löydät kaiken tarvitsemasi arjen iloksi!

Aukioloajat
ma–pe 8–22
la 8–22
su 10–22

Omistajat / Owners:
Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Lamberg & Partners Oy

Rakentamisvuosi / Built	laajennus 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	6	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**25**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**25**	**20 646**

Palokan kauppakeskus

Saarijärventie 52, 40270 Palokka • www.palokankauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Mari Lamberg • Puhelin: +358 44 245 4845

Palokan kauppakeskus on monipuolinen, koko perheen ostos-paikka. Suuri ilmainen parkkialue sekä hyvä sijainti palvelu-kokonaisuuksien keskittymässä Palokankeskuksessa.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 8–22
su 10–22

Omistajat / Owners:
Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Lamberg & Partners Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,44
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, GoGo, Rusta, Lager 157

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	7	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**25**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**25**	**22 979**

Palokan Kotikeskus

Sammontie 1, 40270 Palokka

Palokan Kotikeskus on monipuolinen kodin sisustamisen ja vapaa-ajan keskittymä johon on helppo tulla asioimaan. Kotikeskuksesta saat alan parhaat tuotteet ja sisustamiseen liittyvät palvelut.

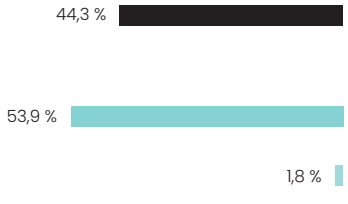
Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–18

Omistajat / Owners:
Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Caverion Suomi Oy

Rakentamisvuosi / Built	2000, 2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Kärkkäinen, Indoor group (Asko, Sotka), Matto Kymppi, Unikulma, Jysk, Freshburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		7 400
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		9 000
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		300
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**16 700**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**16 700**

Seppä

Ahjokatu 3–5, 40320 Jyväskylä • www.kauppakeskusseppa.fi
Yhteyshenkilö: Kauppakeskusjohtaja Mikko Seppälä
Puhelin: +358 44 723 8832

Kauppakeskus Seppä on Keski-Suomen suurin kauppakeskus, jossa on 50 erikoisliikettä ja monipuolinen kahvila- ja ravintolamaailma. Sepässä on reilusti parkkitilaa, lämpimässä pysäköintihallissa 600 paikkaa ja alueella yhteensä 2 200 paikkaa. Hallista löytyy myös laaja 110 parkkitila pyörille ja 18 latauspistettä sähköautoille.

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–19
su 10–19

Omistajat / Owners:
LähiTapiola
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

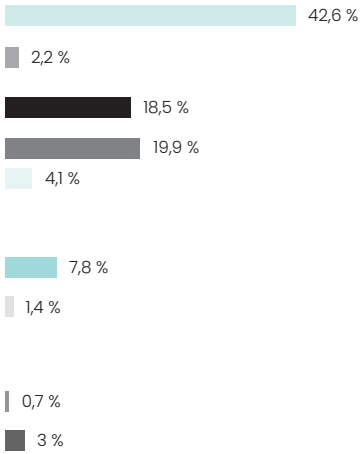
Rakentamisvuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 200
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,12
Myynti, milj. € / Sales, million €	70

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
XXL, Power, H&M, Normal, Alko

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2024 KAUPPAKESKUS-TEKO
DIGITAALISUUS JA UUDEN TEKNOLOGIAN HYÖDYNTÄMINEN

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	15	9 585
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	490
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	4 158,5
Vapaa-aika / Leisure	4	4 475,5
Päivittäistavarat / Grocery	3	911
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	1 752,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	319,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	150
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	673
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**48**	**22 515**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	1 105
Aputilat / Additional facilities		199,7
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	20	974,7
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**71**	**24 794**

Sokkari

Kauppakatu 24, 40100 Jyväskylä • www.sokkari.fi
Yhteyshenkilö: Una Hirvilammi • Puhelin: +358 10 767 3601

Kauppakeskus Sokkari sijaitsee Jyväskylän sydämessä kantakaupungin ikonisimmalla paikalla. Sokkarin katon alla viihdytään laadukkaiden toimijoiden palveluiden parissa, nautitaan monipuolisesta ravintolatarjonnasta ja poimitaan parhaat ideat niin kotiin, pukeutumiseen kuin ruokapöytäänkin. Helppo saavutettavuus kaikille takaa sujuvan asioinnin.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 11–17

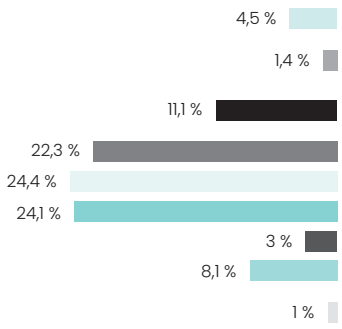
Omistajat / Owners:
Osuuskauppa Keskimaa
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Osuuskauppa Keskimaa

Rakentamisvuosi / Built	1962 (tavaratalo) 2009 laajennus, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	485
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	66,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Mestarin Herkku, Sokos Jyväskylä, Alko Jyväskylä keskusta, Stadium, Clas Ohlson, IKEA Sunnittelustudio

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	650
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	205
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	1 609
Vapaa-aika / Leisure	8	3 229
Päivittäistavarat / Grocery	2	3 532
Tavaratalot / Department stores	1	3 482
Muut liikkeet / Other stores	4	436
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	1 168
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	145
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**31**	**14 456**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	206
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**32**	**14 662**

Torikeskus

Yliopistonkatu 36–38, 40100 Jyväskylä • www.torikeskus.fi
Yhteyshenkilö: Juuso Paavola • Puhelin: +358 44 366 6937

Torikeskus on erityisesti ravintoloihin sekä kauneuteen ja terveyteen erikoistunut kauppakeskus aivan Jyväskylän ytimessä.

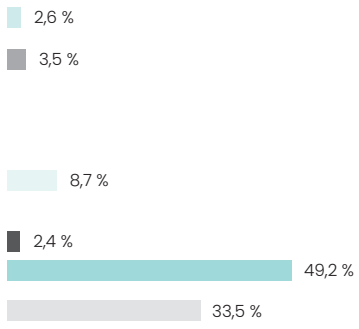
Aukioloajat
ma–pe 6–19
la 8–17
su suljettu

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Jyväskylän Maakunta
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Business Network Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Kuntomaailma, K-Market, Heidi's Bier Bar, Työterveys Aalto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	150
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	200
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	500
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	3	140
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	2 820
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	10	1 920
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**23**	**5 730**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	10	2 250
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**33**	**7 980**

Zeppelin

Zeppelinintie 1, 90450 Kempele • www.kauppakeskuszeppelin.fi
Yhteyshenkilö: Veli-Pekka Mäkinen • Puhelin: +358 40 543 0972

Zeppelin on Pohjois-Suomen suurin ja monipuolisin kauppakeskus, 10 minuuttia Oulun keskustasta etelään, Kempeleessä, moottoritien varressa. Zeppelin on Oulun eteläisen alueen kaupan, palveluiden ja tapahtumien keskipiste. Zeppelinissä sijaitsee myös Kempeleen kunnan pääkirjasto.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–18
su 11–18

Omistajat / Owners:
Sponda Oy 91 %
Yksityiset muut 9 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	1992, 2005–2007, 2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,0
Myynti, milj. € / Sales, million €	105,7

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Prisma, Jysk, H&M, Stadium, KappAhl, Lindex, Hemtex, Luhta Brandstore

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
25,1 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		7 200
3,8 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		1 100
9,4 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		2 700
6,1 %	Vapaa-aika / Leisure		1 750
38,3 %	Päivittäistavarat / Grocery		11 000
	Tavaratalot / Department stores		
2,3 %	Muut liikkeet / Other stores		660
4,5 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		1 300
4,9 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		1 400
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
1,9 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services		550
3,7 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		1 050
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**28 710**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		130
Aputilat / Additional facilities		1 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**29 840**

Karuselli

Kauppakaari 10, 04200 Kerava • www.kauppakeskuskaruselli.fi
Yhteyshenkilö: Meri Kajas • Puhelin: +358 50 322 5044

Kauppakeskus Karuselli sijaitsee Keravan keskustassa Kauppakaaren ja Aleksis Kiven tien kulmassa, juna-aseman läheisyydessä. Kauppakeskus Karusellissa on useita ravintoloita, jotka tarjoilevat monipuolisen kattauksen moderneja makuja. Keskuksessa on monipuolisesti palveluita arjen asioiden hoitamiseen.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 9–21
su 10–20

Omistajat / Owners:
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	17,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Lindex, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	950	17,9 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	250	4,7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50	0,9 %
Vapaa-aika / Leisure	2	200	3,8 %
Päivittäistavarat / Grocery	2	2 200	41,5 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	1 250	23,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	100	1,9 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	300	5,7 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**24**	**5 300**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		100
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**24**	**5 400**

Chydenia

Tehtaankatu 3–5, Rantakatu 2-4, Rantakatu 6, Kokkola
www.chydenia.fi • Yhteyshenkilö: Jessica Riksman
Puhelin: +358 40 544 5974

Chydenia sijaitsee Kokkolan ydinkeskustassa vilkkaan kävelykadun varrella, aivan rautatieaseman vieressä ja sinne on helppo tulla myös autolla. Chydenia tarjoaa alueen monipuolisimmat ostosmahdollisuudet, useita ravintoloita ja kahviloita, kuntosalipalvelut sekä kattavat terveydenhuoltopalvelut.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 9–21

Omistajat / Owners:
Samla toimitilat II Ky 48 %, Agore Kiinteistöt Oy 52 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Jessica Riksman / Mybase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2006, 2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	235
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	26

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, Moda Aukia, Intersport, Normal, Mehiläinen

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
43 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	13	5 832
2,8 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	383
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
12,7 %	Vapaa-aika / Leisure	3	1 718
3,5 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	479
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
10,7 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	10	1 456
24,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	3 336
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
2,7 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4	369
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**39**	**13 573**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	1 344
Aputilat / Additional facilities	12	949
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**55**	**15 866**

Kallentori

Pitkänsillankatu 15, 67100 Kokkola
Yhteyshenkilö: Tanja Nikula • Puhelin: +358 207 807 006

Kallentorilta löytyy monipuoliset palvelut, kuten S-market, SC ROK Kuntokeskus, apteekki, kahvila/ravintola, käyttötavara-kauppaa, terveyspalveluita sekä muita arjen palveluita. Viereisissä liikerakennuksissa sijaitsevien palveluiden kanssa on mm. Alko, Isku, K-supermarket -alue tarjoaa kattavan valikoiman palveluita asiakkaille.

Aukioloajat
ma–pe 7–20
la 7–18
su 9–18

Omistajat / Owners:
Osuuskauppa KPO
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
KPO-Kiinteistöt Oy

Rakentamisvuosi / Built	1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: S-Market, SC Rok Kuntokeskus, Apteekki, Pelaamo, Laatukaluste, Työllisyyspalvelut, Pohjanmaan ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Aluehallintovirasto

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**22**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**25**	

Pasaati

Keskuskatu 10, 48100 Kotka • www.pasaati.fi
Yhteyshenkilö: Marie Orre • Puhelin: +358 50 390 5525

Pasaati on monipuolinen kauppakeskus aivan Kotkan sydämessä. Kauppakeskus tarjoaa yhden katon alla laajan liikeiden, ravintoloiden, kahviloiden ja palvelujen valikoiman. Pasaatissa on laadukkaat brändit ja helppo asioida.

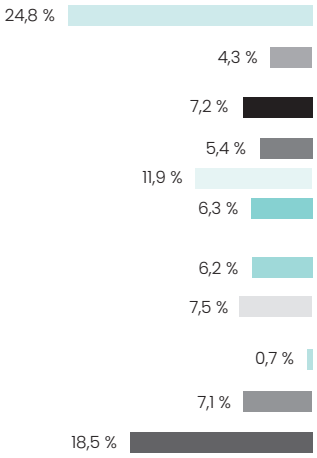
Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–18
su 12–18

Omistajat / Owners:
Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Newsec

Rakentamisvuosi / Built	1961, 1991/2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,55
Myynti, milj. € / Sales, million €	57

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Sokos, Terveystalo, H&M, Clas Ohlson, Muotitalo Lehto, HVA

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	16	6 469
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	6	1 131,5
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	1 867
Vapaa-aika / Leisure	5	1 412,5
Päivittäistavarat / Grocery	3	3 113
Tavaratalot / Department stores	1	1 652
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	1 626,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 949
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	177
Kaupalliset palvelut / Commercial services	5	1 851,5
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	4 836,5
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**57**	**26 086**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	60	2 083,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		2 222
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**117**	**30 391**

Valtari

Kouvolankatu 15, 45100 Kouvola
Yhteyshenkilö: Niklas Korja • Puhelin: +358 50 2931

Valtari sijaitsee keskellä Kouvolaa perinteisellä ja vilkkaalla kauppapaikalla rautatieaseman läheisyydessä. Se on myös lähellä keskustan kävelykatua. Valtariin pääsee vaivattomasti niin henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Valtarissa toimii parisenkymmentä yritystä, jotka tarjoavat asiakkailleen monipuolisia palveluja.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 11–20

Omistajat / Owners:
Oy Atlas-Invest Ab
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Oy Atlas-Invest Ab

Rakentamisvuosi / Built	1971–1975, 1994/2002, 2016–2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Alko, K-Supermarket, Valtarin Apteekki, Kotipizza, Tiimari, TarinaLaakso, Synsam, Kymenlaakson hyvinvointialue, Suu- ja hammaslääkärikeskus, Petzoo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		1 200
Aputilat / Additional facilities		200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**1 500**

Veturi

Tervasharjunkatu 1, 45720 Kuusankoski, Kouvola
www.kauppakeskusveturi.fi • Yhteyshenkilö: Monica Kuusinen
Puhelin: +358 40 539 1653

Veturi on Kaakkois-Suomen suurin ja vetovoimaisin kauppakeskus. Se sijaitsee yhden Suomen vilkkaimmin liikennöidyn moottoriliikennetien (VT6) varrella Kouvolan keskustan välittömässä läheisyydessä. Kauppakeskuksessa palvelee upea valikoima pukeutumisen, urheilun, vapaa-ajan ja sisustamisen kansainvälisiä huippuketjuja ja paikallisia toimijoita.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–20
su 10–20

Omistajat / Owners:
Mercada Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers International Finland

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	119,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, K-Rauta, Clas Ohlson, Budget Sport, Halonen, Kino 123

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
25,5 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	21	10 040
2,7 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	6	1 050
21,2 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	7	8 327
11,2 %	Vapaa-aika / Leisure	9	4 390
27,1 %	Päivittäistavarat / Grocery	3	10 664
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
5,7 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	13	2 247
4 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 566
2,4 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	942
0,2 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	83
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	77	
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**142**	**39 309**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	367
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		695
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**144**	**42 800**

Aapeli

Kauppakatu 26–30, 70110 Kuopio • www.kauppakeskusaapeli.fi
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää • Puhelin: +358 40 822 5488

Aapeli sijaitsee Kuopion ydinkeskustassa, uusitun kauppatorin ja perinteikkään kauppahallin vieressä. Kauppakeskuksesta löytyy laadukas valikoima päivittäisasioinnin, muodin ja erikoiskaupan liikkeitä. Aapeli tarjoaa yrityksille toimistokäyttöön ja asiakaspalveluun soveltuvia tiloja erinomaisella saavutettavuudella. Palvelutarjontaa täydentävät pankki- ja ravintolapalvelut.

Aukioloajat
ma–pe 9–19
la 10–17
su 12–16

Omistajat / Owners:
Agore Kiinteistöt Sub Ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2004
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	146
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	14

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Hygge Bro, Luhta Brand Store, Nanso, Paavo Hakkarainen Oy / Moda, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	1 834	31,9 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	648	11,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery	1	521	9,1 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	644,5	11,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	357,5	6,2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	1 740,5	30,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**17**	**5 746**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	1 538,5
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	688,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**21**	**7 973**

H-talo

Haapaniemenkatu 20, 70110 Kuopio • www.h-talo.fi
Puhelin: +358 400 175 951

Erikoistavarakauppaan keskittynyt H-talo sijaitsee ydinkeskustassa Kuopion torin kulmassa kauppakeskusten ja tavaratalojen ympäröimänä.

Aukioloajat
ma–pe 9–19
la 9–18
su 12–16 (kesällä)

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Rakentamisvuosi / Built	1966, 1986/1998/1999/2007/2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	1	
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**10**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**10**	

Kauppapaikka Herman

Leväsentie 2, 70700 Kuopio • www.kauppapaikkaherman.fi
Yhteyshenkilö: Minna Moisio • Puhelin: +358 50 541 7349

Kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsentiellä, 4 km Kuopion keskustasta etelään. Kauppapaikka Hermannissa löydät alueen suurimpia second hand myymälöiden tarjonnan, hyvinvoinnistasi huolehtivia palveluita, ravintola ja kahvila-palveluita. Hermannissa sijaitsee erilaisia palvelualan yrityksiä.

Aukioloajat
ma–pe 8–20
la 9–18
su 10–18

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Naumanen
Erikoissijoitusrahasto Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Fine LKV

Rakentamisvuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	860
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-rauta, Rusta, Fixus, Rexel, Stadium Outlet, Yamaha Center, Are, Ruoto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	12	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores	13	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**43**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	5	
Aputilat / Additional facilities	1	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**49**	**37 531**

Kolmisoppi

Kolmisopentie 1–3, 70780 Kuopio • www.kolmisoppi.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Narinen • Puhelin: +358 50 594 6176

Kolmisoppi on 2022 uudistunut kauppakeskus 5-tien varressa n.7 km Kuopion keskustasta. Kolmisopessa on yhteensä n. 20 myymälää, ravintolaa tai palveluihin erikoistunutta liikettä. Ydinkohderyhmää ovat lapsiperheet ja muut helppoa arjen asiointia arvostavat asiakkaat. Kolmisopessa on yli 1000 ilmaista autopaikkaa, autopesu ja kierrätyspisteet parkkialueella.

Aukioloajat
ma–su 7–22

Omistajat / Owners:
Kesko Oyj
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kesko Oyj

Rakentamisvuosi / Built	1995
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 071
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	78

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Tokmanni

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**22**	**21 408**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	99
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**23**	**21 507**

Matkus Shopping Center

Matkus Shopping Center • www.matkusshoppingcenter.fi
Yhteyshenkilö: Minna Karppinen • Puhelin: +358 400 668 335

Matkus on kohtaamispaikka, jossa yhdistyvät paikallinen ainutlaatuisuus ja kansainväliset huippubrändit. Lähes 80 liikettä, IKEA-tavaratalo ja uniikki puolen hehtaarin aktiviteetti-puisto sekä erinomainen sijainti vilkkaan 5-tien varrella tekevät Matkuksesta suositun ostos- ja vapaa-ajanviettokohteen niin alueen asukkaiden kuin matkailijoiden keskuudessa.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 11–18

Omistajat / Owners:
Ingka Group
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Ingka Centres Kuopio Oy

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 536
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	97,2

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2023 KAUPPAKESKUS-TEKO
KAUPPAKESKUS MATKUS
VASTUULLISUUS

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
IKEA, K-Supermarket, Normal, Clas Ohlson, XXL, Budget Sport, Stadium, H&M, Sinsay, Kekäle

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11 952		39,5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 388		4,6 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1 951		6,5 %
Vapaa-aika / Leisure	8 315		27,5 %
Päivittäistavarat / Grocery	2 572		8,5 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2 998		9,9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	184		0,6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	100		0,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**30 247**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 154
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**31 401**

Kauppa- ja viihdekeskus Minna

Haapaniemenkatu 18, 70100 Kuopio • www.kauppajaviihdekeskusminna.fi
Yhteyshenkilö: Auli Ekdahl • Puhelin: +358 50 388 3452

Minna on Kuopion keskustan sympaattinen sydän sekä kaupunkilaisten tuttu ja kotoisa kohtaamispaikka. Lähes 30 liikkeen tarjonnasta löytyy niin kauneuden, muodin, terveyden kuin vapaa-ajan ja viihteenkin palvelut. Lastenmaailma Lumotussa metsässä pääsee aina leikkifiilikseen.

Aukioloajat
ma–pe 9–19 ja 8–23.20
la 10–17 ja 7–24
su 11–23 (Viihdekeskus)

Omistajat / Owners:
KEVA
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1988, 2003 ja 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	405
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	18,7

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Finnkino, K-Market Kalakukko, Lelukauppa Partanen, Suomalainen kirjakauppa, Lindex, Ovumia Kuopio

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
16,3 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	5	2 140
6,2 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	812
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
12,6 % Vapaa-aika / Leisure	4	1 656,5
6,8 % Päivittäistavarat / Grocery	1	887
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
11,1 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 458
18,6 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	2 432
25,2 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	3 305
0,4 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	58
2,8 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	362
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**27**	**13 111**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	6	2 333,5
Aputilat / Additional facilities		1 788
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**33**	**17 232**

Paletti

Vaasantie 2, 43700 Kyyjärvi • www.palettikauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Markkinointisihteeri Satu-Ritala-Latvala
satu.latvala@hotmail.com

Kauppakeskus Paletti on koko perheen viihtyisä ostos- ja pysähdyspaikka Sinisentien (16) ja 13 tien risteyksessä Kyyjärvellä. Paletin neljä edullista tehdasmyymälää ja 9 erikoismyymälää palvelevat viikon jokaisena päivänä. Paletti on avoinna 362 päivää vuodessa eli joka päivä lukuun ottamatta joulupäivää, uudenvuodenpäivää ja juhannuspäivää.

Omistajat / Owners:
Valtter Noponen ja Miika Pohjonen
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2002
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
littala outlet, Apteekki, Marimekko, Nanso, Pentik, Ravintola Kyy York, FiiniFröökynä, Sisustus Rustiikki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Karisma

Kauppiaankatu 2, 15160 Lahti • www.kauppakeskuskarisma.fi
Yhteyshenkilö: Mari Rönkä • Puhelin: +358 50 378 2960

Karisma on koko perheen kompakti kauppakeskus E75-moottoritien varressa Pohjois-Lahdessa. Keskukseen on koottu herkullinen kattaus kahviloita ja ravintoloita, monipuolinen valikoima erikoisliikkeitä ja kaikki tarpeet täyttävä hypermarket. Karismassa noudatetaan vastuullisen toiminnan periaatteita ja toimitaan ympäristöystävällisesti.

Aukioloajat
ma–su 7–22

Omistajat / Owners:
Mercada Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	98,1

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Tokmanni

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	18	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	6	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Päivittäistavarat / Grocery	4	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**57**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**57**	

Trio

Aleksanterinkatu 18, 15140 Lahti • www.trio.fi
Yhteyshenkilö: Jonna Kemppinen • Puhelin: +358 207 664 575

Kauppakeskus Trio on Lahden alueen tunnettu erikoiskaupan keskittymä ja suosittu kohtaamispaikka. Kaupungin ydinkeskustassa sijaitsevalla Triolla on takanaan mittava historia sekä vahva ja lojaali asiakaskunta.

Aukioloajat
ma–pe 8–20
la 8–18
su 12–18

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy (Trio) 90 %
Päijät-Hämeen Osuuspankki (Trio) 10 %
Citycon Finland Oy (Hansa) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1977, 1987, 1992, 2007, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	880
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4
Myynti, milj. € / Sales, million €	39,5

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2024 KAUPPAKESKUS-TEKO
KUNNIAMAININTA, VASTUULLISUUS

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Hotelli Scandic Lahti City, Nordea, H&M, Tokmanni, Stadium, Lahden Palvelutori

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8 300	30,3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	789	2,9 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	296	1,1 %
Vapaa-aika / Leisure	2 375	8,7 %
Päivittäistavarat / Grocery	757	2,8 %
Tavaratalot / Department stores	2 447	8,9 %
Muut liikkeet / Other stores	3 099	11,3 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 316	4,8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1 822	6,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3 497	12,8 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2 671	9,8 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**27 369**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		6 040
Toimistot / Offices		9 638
Aputilat / Additional facilities		3 080
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**46 127**

Valo

Saksalankatu 4–6, 15100 Lahti • www.kauppakeskusvalo.fi
Yhteyshenkilö: LUHTA-Kiinteistöt Oy • Puhelin: +358 44 756 2510

Vinkkejä sisustukseen, vauhtia liikuntaharrastuksiin ja viihtyisää vapaa-aikaa koko perheelle – Kauppakeskus Valon huonekaluliikkeet sekä vapaa-ajan ja urheilun erikoisliikkeet tarjoavat jokaiselle jotakin. Kauppakeskus Valo sijaitsee Launeen kaupunginosassa 2 km päässä Lahden keskustasta erinomaisten liikenneyhteyksien varrella.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 9–18
su 11–18

Omistajat / Owners:
LUHTA-Kiinteistöt Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
LUHTA-Kiinteistöt Oy

Rakentamisvuosi / Built	1988, 2007/2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	366
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Asko, Sotka, Vepsäläinen, Fressi, Luhta Outlet

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
5,4 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	772
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
61,4 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	9	8 816
10,2 % Vapaa-aika / Leisure	3	1 469
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
2,2 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	309
13,5 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	1 941
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
7,4 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	1 056
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**20**	**14 363**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	3	800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	320
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**25**	**15 483**

Armada

Kauppakatu 29–31, 53100 Lappeenranta • www.kauppakeskusarmada.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä • Puhelin: +358 10 504 4416

Uudistuneesta Armadasta on kuoritunut viihdekeskus, jossa voit viettää aikaasi eri ravintoloissa, yökerhossa, karaokebaarissa, hohtokeilaamassa tai pelaamassa biljardia. Armada sijaitsee Lappeenrannan keskustassa kävelykadun päässä vilkkaalla kauppapaikalla. Kattopysäköintipaikalta löytyy runsaasti paikoitustilaa.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–21
su 10–21

Omistajat / Owners:
City Kauppapaikat Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
GapCon Oy

Rakentamisvuosi / Built	1983, 1990
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	145
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Gigling Marlin -yökerho, Taco Bell, Rax Pizzabuffet , Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods			
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery	2	1 600	43,2 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 000	27 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	100	2,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	1 000	27 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**8**	**3 700**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**8**	**3 700**

IsoKristiina

Brahenkatu 5, 53100 Lappeenranta • www.isokristiina.fi
Yhteyshenkilö: Matti Sinkko • Puhelin: +358 20 766 4504

Parhaalla paikalla Lappeenrannan ydinkeskustassa sijaitseva kauppakeskus IsoKristiina on lappeenrantalaisten olohuone ja viihtyisä kaupunkikeskustan ajanviettopaikka. IsoKristiinassa on laadukkaat päivittäistavarakaupat, monipuolinen erikoiskaupan tarjonta sekä runsaasti erilaisia palveluita, kuten elokuvateatteri ja kuntosali.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 9–21

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy 50 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy / Kristina Management Oy

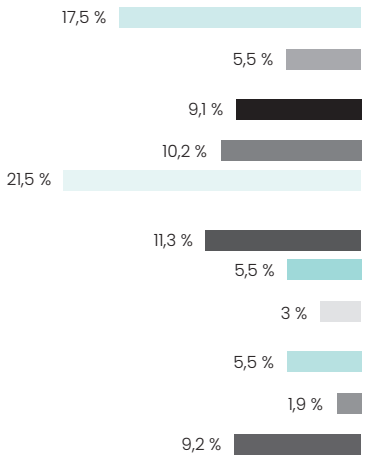
Rakentamisvuosi / Built	1987, 1993,2015
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	550
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4
Myynti, milj. € / Sales, million €	95,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Sokos, Tokmanni, K-supermarket, S-market, Alko

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2016 KAUPPAKESKUS-TEKO

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		4 800
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		1 500
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		2 500
Vapaa-aika / Leisure		2 800
Päivittäistavarat / Grocery		5 900
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		3 100
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		1 500
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		830
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		1 500
Kaupalliset palvelut / Commercial services		510
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		2 530
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**27 470**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	3 270
Toimistot / Offices	3	440
Aputilat / Additional facilities		2 330
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**4**	**33 510**

Lappeenrannan Galleria

Kauppakatu 40, Lappeenranta • www.gallerialappeenranta.fi
Yhteyshenkilö: kauppakeskuspäällikkö Sari Mustapää
Puhelin: +358 40 822 5488

Kauppakeskus Lappeenrannan Galleria on muotiin erikoistunut kauppakeskus Lappeenrannan ydinkeskustassa. Muotitarjontaa täydentävät monipuoliset pankki-, vakuutus- ja lääkäripalvelut. Gallerian liikkeet sijoittuvat kolmeen kerrokseen ja kauppakeskuksen alla on tilava kaksikerroksinen pysäköintihalli.

Aukioloajat
ma–pe 7.30–19/20
la 9–17
su 12–16

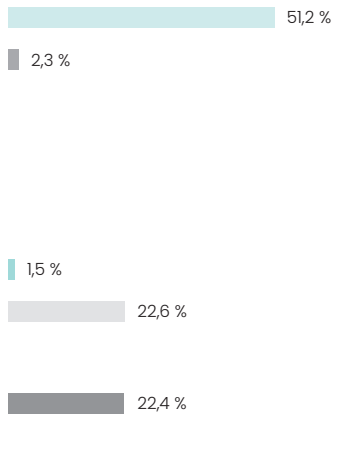
Omistajat / Owners:
Agore Sub Ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	395
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	20

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Mehiläinen, Lindex, H&M, Cubus, Lähitapiola

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	7	5 278,5
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	237
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	156
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	2 329
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	2 306
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**22**	**10 307**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	2	480
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	4	1 541
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**28**	**12 328**

Ideapark Lempäälä

Ideaparkinkatu 4, 37570 Lempäälä • www.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Visa Vainiola • Puhelin: +358 40 688 5350

Ideapark Lempäälä on kuin toinen maailma! Yli 170 liikkeen, ravintolan ja kahvilan lisäksi Ideapark tarjoaa monipuolisia elämyksiä ostosten oheen. Tapahtumia järjestetään viikoittain niin Keskusaukiolla kuin Bläk Boksissakin. Viihdekeskuksessa ja Kulttuurikeskus PiiPoossa viihtyy koko perhe, kuten myös Ideaparkin alla sijaitsevassa Vesimaailma Louhessa.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–20
su 11–19

Omistajat / Owners:
Sukari Konserni Oy 70 %, Tampereen Teräshallit Oy 20 %
Sign Systems Finland Oy 10 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Koy Ideapark Ab

Rakentamisvuosi / Built	2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 000
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	370

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket (avaus syyskuu 2025), Prisma, H&M / H&M Home, Viihdekeskus Ideapark, LPP Spółka Akcyjna, L-Fashion Group

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	48	24 840	19,8 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	14	1 820	1,5 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	14	11 100	8,9 %
Vapaa-aika / Leisure	9	7 940	6,3 %
Päivittäistavarat / Grocery	1	13 111	10,5 %
Tavaratalot / Department stores	3	7 100	5,7 %
Muut liikkeet / Other stores	29	15 121	12,1 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	21	4 490	3,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	11	1 620	1,3 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	11	31 254	25 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	29	6 880	5,5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**190**	**125 276**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	12	1 090
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**202**	**126 366**

Lohi

Suurlohjankatu 9–13, 08100 Lohja • www.kauppakeskuslohi.fi
Yhteyshenkilö: Mika Tolppola • Puhelin: +358 50 466 8252

Kauppakeskus Lohi sijaitsee aivan Lohjan keskustassa vilkkaan Suurlohjakadun varrella, vain 300 metriä toritta. Kauppakeskus Lohi on asiakkaille helppo asiointipaikka kaikilla matkustustavoilla ja useimmille lohjalaisille "matkan varrella".

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 11–17

Omistajat / Owners:
Suur-Seudun Osuuskauppa SSO
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Oy Nortecon Ab

Rakentamisvuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	185
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	33,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, SOKOS, Ravintola Antonio, H&M, Normal, Alko ja Apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

CO_2

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	2 485	23,5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	308	2,9 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	281	2,7 %
Vapaa-aika / Leisure	1	320	3 %
Päivittäistavarat / Grocery	3	2 771	26,2 %
Tavaratalot / Department stores	1	1 426	13,5 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	775	7,3 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	744	7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	1 453	13,8 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**18**	**10 563**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	29
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**19**	**10 592**

Lohjantähti

Kauppakatu 5–9, 08100 Lohja • www.lohjantahti.fi
Yhteyshenkilö: Pasi Aaltonen • Puhelin: +358 50 569 3010

Lohjantähti sijaitsee Lohjan ydinkeskustassa torin laidalla. Lohjantähti on muodin ja muun erikoiskaupan sekä palveluiden viihtyisä kokonaisuus.

Aukioloajat
ma–pe 8–19
la 8–16
su suljettu

Omistajat / Owners:
Keva
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	188
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Vero Moda, Sushi House, Synsam Group Finland Oy

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
24 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	1 015
9,1 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	385
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
1,7 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	71
	Tavaratalot / Department stores		
4,1 %	Muut liikkeet / Other stores	2	175
15,4 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	650
4,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	194
1,4 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	61
1,9 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	82
37,6 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	1 589,5
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**17**	**4 223**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		11 499
Aputilat / Additional facilities		1 532,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**17**	**17 254**

Akseli

Maaherrankatu 18–20, 50100 Mikkeli • www.kauppakeskusakseli.fi
Yhteyshenkilö: Emmi Virsunen • Puhelin: +358 40 655 1410

Akseli on Mikkelin keskustassa marraskuussa 2009 avattu kauppakeskus, joka tunnetaan sympaattisena paikallisten kohtaamispaikkana. Akseli tarjoaa vierailleen ostosmahdollisuuksia, herkullisia ravintoloita, kulttuuria sekä viihdyttävää ajanvietettä. Akseli on suosittu koko perheen ajanviettopaikka, joka houkuttelee viihtymään ja shoppailemaan ympäri vuoden.

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 10–17

Omistajat / Owners:
P-K:n Arvopaperi Oy 27,04 %, Länsi-Savo Oy 38,31 %
A. Toivakka Oy 34,65 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	720
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	19,1

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2010 KAUPPAKESKUS-TEKO

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Kekäle, Luhta BrandStore, Mikkelin Taidemuseo, Lindex, NewYorker, EspressoHouse, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	4 152,5	38,3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	690	6,4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	362	3,3 %
Vapaa-aika / Leisure	3	264	2,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	2	969,5	8,9 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	642	5,9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	689,5	6,4 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	2 609	24 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	472	4,4 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**32**	**10 851**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**35**	**10 851**

Stella

Maaherrankatu 13, 50100 Mikkeli • www.kauppakeskusstella.fi
Yhteyshenkilö: Merituuli Hurmerinta • Puhelin: +358 40 822 5929

Kauppakeskus Stella palvelee Mikkelin keskustassa, torin laidalla. Kauppakeskuksen Tähtitori tarjoaa upeat puitteet erilaisille tapahtumille. Yli 30 liikkeen tarjonta palvelee ostajia, herkuttelijoita ja kaupallisten elämysten etsijöitä kätevästi yhden katon alla. Stellassa sijaitsee myös S-market ja Kauppahalli.

Aukioloajat
ma–pe 6–21
la 6–20
su 9–18

Omistajat / Owners:
Osuuskauppa Suur-Savo (71 785 asiakasomistajaa)
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Osuuskauppa Suur-Savo

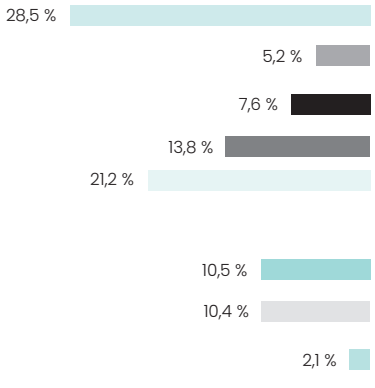
Rakentamisvuosi / Built	2011, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	57,4

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2012 KAUPPAKESKUS-TEKO

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Sokos, H&M, Stadium, Suomalainen Kirjakauppa, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	4 963
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	910
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	1 329
Vapaa-aika / Leisure	6	2 405
Päivittäistavarat / Grocery	5	3 679
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 822
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	1 814
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	367
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	103
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**41**	**17 392**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	5	1 703
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	697
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**53**	**19 792**

Ideapark Oulu

Ritaharjuntie 49, 90540 Oulu
oulu.ideapark.fi

Ideapark Oulusta löytyy hetkessä hyvää, hauskaa ja uutta. Kauppakeskus pitää sisällään 12 viihtyisää kahvilaa ja ravintolaa sekä lähes 50 liikettä. Ilmainen pysäköinti ja liikkeiden sijainti yhdessä tasossa tekevät asioinnista sujuvaa. Ideapark Oulu sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien päässä valtatie 4:n varrella vain 10km Oulun keskustasta pohjoiseen.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 12–18

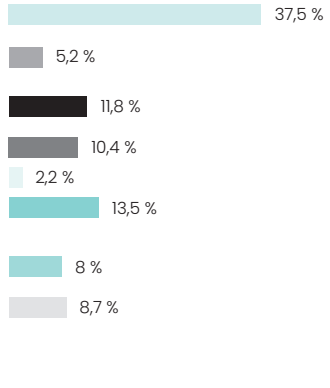
Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto UB Pohjoismaiset Liikekiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014/2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	595
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	77,5

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, New Yorker, Tokmanni, Stadium Outlet, Jysk, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	18	8 334
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	7	1 164
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	2 611
Vapaa-aika / Leisure	6	2 317
Päivittäistavarat / Grocery	1	493
Tavaratalot / Department stores	1	3 000
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	1 779
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 941
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	403
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	175
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**58**	**22 217**



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**58**	**23 616**

Pekuri

Kauppurienkatu 10 • www.kauppakorttelipekuri.fi
Yhteyshenkilö: Jussi Mattila • Puhelin: +358 50 307 5245

Kauppakortteli Pekuri on nimensä mukaisesti korttelin kokoinen kaupan, ravintoloiden, palvelujen ja toimistojen keskittymä yhdellä Oulun keskustan parhaista sijainneista kävelykatu Rotuaarin varrella.

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 8–23
su 10–23

Omistajat / Owners:
Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II Erikoissijoitusrahasto 97 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	1946, 1963, 1975, 2001
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,25
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Supermarket, Viihdekeskus Poolmax, Oulun Kaupungin Pääkirjasto, Normal, IKEA Suunnittelustudio, Ravintola Pekuri, Alko, Topcon Healthcare Solutions

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
3,4 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	397
2,3 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	272
5,7 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	670
	Vapaa-aika / Leisure		
29,9 %	Päivittäistavarat / Grocery	3	3 503
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
30,2 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	13	3 533
8,2 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	956
9,4 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	1 100
4,1 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	482
6,9 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	806
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**29**	**11 719**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	29	6 326
Aputilat / Additional facilities		1 795
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**58**	**19 840**

Valkea

Isokatu 25, 90100 Oulu • www.kauppakeskusvalkea.fi
Yhteyshenkilö: Heli Sironen • Puhelin: +358 44 788 5933

Kauppakeskus Valkea on kahdesta korttelista sekä Kesäkadusta koostuva kauppakeskuskokonaisuus Oulun sydämessä. Valkeassa pääsee nauttimaan hyvästä valikoimasta, hyvästä ravintolatarjonnasta, ainutlaatuisesta arkkitehtuurista sekä erilaisista tapahtumista. Kesäkadusta on muodostunut oululaisten olohuone ja elävä tapahtumapaikka.

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–19
su 11–18

Omistajat / Owners:
Osuuskauppa Arina
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Osuuskauppa Arina

Rakentamisvuosi / Built	2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	965
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	103,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Sokos, S-Market Herkku, Clas Ohlson, Intersport, Normal

KUNNIAMAININTA 2020
Roihu Repolaisen Valkea

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	17	6 485	32,9 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	2 000,5	10,2 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	619,4	3,1 %
Vapaa-aika / Leisure	8	3 304,5	16,8 %
Päivittäistavarat / Grocery	2	3 620,7	18,4 %
Tavaratalot / Department stores	1	1 371,5	7 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	1 511,6	7,7 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services			
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	804,3	4,1 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**53**	**19 718**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	8	2 227,8
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**61**	**21 945**

Kapteeni

Karhuojantie 2, 90460 Oulunsalo • www.kapteeni.fi
Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhtonen • Puhelin: +358 20 130 2157

Oulunsalossa vilkkaasti liikennöidyn lentokentäntin varrella sijaitseva kauppakeskus, joka tarjoaa Oulunsalon asukkaille tarpeelliset päivittäispalvelut. Kapteenista löydät laadukkaan ruokakaupan lisäksi mm. apteekin, kirjaston, kukkakaupan, kauneushoitolan, parturi-kampaamopalvelut, ravintolan, kuntosalin ja hammaslääkäripalvelut.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 12–18

Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto 100 %
Oulunsalon Kunta (kirjasto) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2005, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	265
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	12,3

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Oulunsalon Apteekki, Hammashoitola, Fit Oulunsalo, Ravintola Pieni Lohikäärme

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
8,9 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	392
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
39,1 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	1 725
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
6,9 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	305
22,4 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	986
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
22,7 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	1 000
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**9**	**4 408**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	5	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**14**	**4 408**

Veska

Saapastie 2, 33950 Pirkkala • www.veska.fi
Yhteyshenkilö: Marko Kuusisto • Puhelin: +358 40 555 5413

Veska on kodikas kauppakeskus, joka sijaitsee kehittyvällä ja hyvämaineisella Partolan kauppa-alueella hyvien kulkuyhteyksen päässä.. Vieressä ovat mm. Tampereen Messu- ja Urheilukeskus, Citymarket, Motonet, Prisma ja Bauhaus. Veska sijaitsee vilkasliikenteisen Tampereen läntisen ohitustien varrella, jossa liikennöi vuorokaudessa yli 70.000 ajoneuvoa.

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–19
su 11–19

Omistajat / Owners:
AARE Invest Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Meijou Oy

Rakentamisvuosi / Built	2003, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	908
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Verkkokauppa.com, Scandinavian Outdoor, Jysk, Peten Koiratarvike, Kappahl, Burger King, Hyve Wellness & Training Services Oy, Ninan Keittiö

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	8	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**42**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**43**	

Asiantuntijakeskus BEPOP

Yrjönkatu 22, 28100 Pori • www.asiantuntijakeskusbepop.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Satuli • Puhelin: +358 10 257 0665

Asiantuntijakeskus BEPOP on keskellä Poria toimiva, arkkitehtonisesti upea kokonaisuus, jossa toimii yli 30 asiantuntijayritystä eri aloilta. BEPOPissa syttyy tähtiä!

Aukioloajat
ma–pe 7.20–19.30
la 8–15.30
su suljettu

Omistajat / Owners:
OP Länsi-Suomi

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
OP Länsi-Suomi

Rakentamisvuosi / Built	1989
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	65
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
OP Länsi-Suomi / OP Koti Länsi-Suomi, Elinar Oyj, Lääkärikeskus Karhulinna, Yle, Liiku ry, Canon, Sitowise, Plugit

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Icco

Itäkeskuksenkaari 8, 28130 Pori • www.icco.fi
Yhteyshenkilö: Markku Valo • Puhelin: +358 40 567 9455

Icco avasi ovensa vuonna 2008 Porin Mikkolassa. Liikkeet: K-Citymarket, Tokmanni, Dressmann, CM Hiustalo, Jannelan Kukka, Subway, Michi Asian Cuisine, Normal, Eläinklinikka Syke, Asko ja Sotka, Jula, Burger King, Icco Apteekki, Teljän energia.

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
m-finneur Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Tokmanni, Dressman, Asko, Sotka, Jula, Burger King, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**12**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**12**	

IsoKarhu

Yrjönkatu 14, 28100 Pori • www.isokarhu.fi
Yhteyshenkilö: Tero Kormano • Puhelin: +358 207 664 485

Kauppakeskus IsoKarhu sijaitsee erinomaisella paikalla Porin ydinkeskustassa, vilkkaan kävelykadun varrella. IsoKarhua kehitetään entistä monipuolisemmaksi kohtaamis- ja asiointipaikaksi, jossa yhdistyvät monipuoliset kaupat ja ravintolat sekä terveyden-, hyvinvoinnin- ja vapaa-ajan palvelut.

Aukioloajat
ma–pe 8–19
la 9–17
su suljettu

Omistajat / Owners:
Citycon Finland Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1972, 2001/2004
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	10,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Lääkärikeskus Minerva, Eurokangas, Coronaria, Gina Tricot, Burger King, Espresso House

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		1 000	8 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		100	0,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		800	6,4 %
Vapaa-aika / Leisure		50	0,4 %
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores		5 200	41,6 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		2 200	17,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		2 700	21,6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		450	3,6 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**12 500**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		400
Aputilat / Additional facilities		2 100
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		500
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**15 500**

Puuvilla

Siltapuistokatu 14, 28100 Pori • www.porinpuuvilla.fi
Yhteyshenkilö: Tiina Justen • Puhelin: +358 44 491 8752

Puuvilla on Porin sydän. Se on Satakunnan suurin kauppakeskus kaupungin keskustassa. Puuvilla on rakennettu historialliseen tehdasmiljööseen vanhaan puuvillatehtaaseen. Se on Suomen ensimmäinen energialtaan hiilineutraali kauppakeskus. Puuvillassa on ihmisiä, iloa ja ihmeteltävää!

Aukioloajat
ma–su 7–22

Omistajat / Owners:
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %, Renor Oy 50 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
PP Property Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 750
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	104,8

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2015 KAUPPAKESKUS-TEKO

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Hennes & Mauritz (H&M), Halonen, Intersport, Budget Sport, Clas Ohlson, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	17	9 744	27,3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	472,5	1,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	1 592	4,5 %
Vapaa-aika / Leisure	14	6 447	18,1 %
Päivittäistavarat / Grocery	3	5 515,5	15,5 %
Tavaratalot / Department stores	1	1 509	4,2 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	16	2 727	7,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	221	0,6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	2 284	6,4 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	6	643	1,8 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		4 528	12,7 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**73**	**35 683**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	6	2 937
Aputilat / Additional facilities	10	2 005
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		662
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**89**	**41 287**

Lundi

Lundinkatu 12, 06100 Porvoo • www.lundi.fi
Yhteyshenkilö: Marie Orre • Puhelin: +358 50 390 5525

Kauppakeskus Lundi sijaitseen Porvoossa torin läheisyydessä. Kauppakeskus tarjoaa saman katon alla monipuolisen liikkeiden, kahviloiden ja palveluiden valikoiman. Lundissa on helppo ja nopea asioida.

Aukioloajat
ma–pe 7–20
la 8–18
su 10–18

Omistajat / Owners:
Kauppakeskuskiinteistöt FEA ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Newsec

Rakentamisvuosi / Built	1996, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,98
Myynti, milj. € / Sales, million €	25

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
KappAhl, Sale, Dressman, Sokos, Espresso House, Clas Ohlson, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	1 274	17,7 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	401	5,6 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	1 161,5	16,2 %
Vapaa-aika / Leisure	1	35,5	0,5 %
Päivittäistavarat / Grocery	2	1 479	20,6 %
Tavaratalot / Department stores	1	1 986	27,6 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	540,5	7,5%
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	182	2,5 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	134	1,9 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**19**	**7 194**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	18	730,4
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	716
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**39**	**8 640**

Taidetehtaan myymälät

Taidetehtaankuja 4
Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhtonen • Puhelin: 020 130 2157

Porvoon Taidetehtaan alueella sijaitsevat myymälät muodostavat yhdessä Taidetehtaan rakennuksessa sijaitsevien liikkeiden ja palveluiden sekä alueelle rakennettavan K-Citymarketin ja hotellin kanssa vetovoimaisen kaupallisen keskittymän. Myymälät sijaitsevat kauniin Porvoonjoen rannalla aivan keskustan kupeessa.

Omistajat / Owners:
Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	206
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	5,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Stadium, Vero Moda, Jack&Jones, Skidi, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	2 574	59,7 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods			
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure	1	1 454	33,7 %
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants			
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	123	2,9 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	164	3,8 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**7**	**4 315**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	2 465
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**9**	**6 780**

Mylly

Myllynkatu 1, Raisio • www.kauppakeskusmylly.fi
Yhteyshenkilö: toimitusjohtaja Mari Hantula
Puhelin: +358 50 441 9394

Kauppakeskus Mylly on maailman ihmeellisin raisiolainen kauppakeskus. Varsinais-Suomen suurimpana se palvelee lähes kuutta miljoonaa kävijää vuosittain. 150 liikettä ja palvelua, 2 800 autopaikkaa ja 93 000 m² takaavat alueen kattavimman valikoiman, suuren kaupallisen keskittymän ytimessä.

Aukioloajat
ma–su 8–21

Omistajat / Owners:
Kauppakeskus Mylly Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kauppakeskus Mylly

Rakentamisvuosi / Built	2001, 2009, 2015, 2021
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	256

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2024 KAUPPAKESKUS-TEKO
MARKKINOINTI JA VIESTINTÄ

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Finnkino, Prisma, XXL, Stadium, Intersport, Kuntokeskus Liikku, Kappahl, Keräle, H&M, Sinsay, Clas Ohlson, New Yorker, Lindex, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	39	17 183	28,5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	15	2 639	4,4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	15	3 776,5	6,3 %
Vapaa-aika / Leisure	16	9 283,5	15,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	5	17 167	28,5 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	24	4 100,5	6,8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	267,5	0,4 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	4	4 331	7,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	7	398,5	0,7 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	108	0,2 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**135**	**60 253**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	500
Aputilat / Additional facilities	76	1 695
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**215**	**63 104**

Revontuli

Koskikatu 27, 96100 Rovaniemi • www.kauppakeskusrevontuli.fi
Yhteyshenkilö: Tiia Huikuri • Puhelin: +358 44 989 6643

Revontuli on Rovaniemen ydinkeskustassa valtatie E4:n päällä sijaitseva monipuolinen koko perheen kauppakeskus. Revontulen tarjonta pitää sisällään niin kansainvälisiä kuin pohjoismaisia muodin, urheilun ja vapaa-ajan brändejä. Lisäksi toimijavalikoimaan kuuluu erilaisia terveyden ja hyvinvoinnin palveluita sekä moderneja toimistoja.

Aukioloajat
ma–pe 7–20
la 8.30–18
su 11.30–17

Omistajat / Owners:
Agore Kiinteistöt Sub Ky
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	337
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	30

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Tokmanni, Stadium, H&M, Terveystalo, Pihlajalinna, Nordea, Napapiirin Energia ja Vesi

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	9	5 250	35 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	2 954	19,7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	183	1,2 %
Vapaa-aika / Leisure	8	2 616	17,5 %
Päivittäistavarat / Grocery	1	1 565	10,5 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	2	475	3,2 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	166	1,1 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	467	3,1 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	322	2,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	984	6,6 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**36**	**14 982**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	8	3 956
Aputilat / Additional facilities	17	861
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**61**	**19 799**

Rinteenkulma

Koskikatu 25, 96200 Rovaniemi • www.rinteenkulma.fi
Yhteyshenkilö: Pekka Rinne • Puhelin: +358 40 039 2192

Ainutlaatuinen kauppakeskus, jossa sisäänajo P-laitokseen on suoraan 4-tieltä ja pääsisäänkäynti on Rovaniemen keskustan kävelykadulla.

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Rinteenkulma, Pekka, Juhani ja Reino Rinne
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Palis ky

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2020 KAUPPAKESKUS-TEKO

Rakentamisvuosi / Built	1987, 2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	465
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3.8
Myynti, milj. € / Sales, million €	45,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Rovaniemen terveyskeskus, K-Supermarket Rinteenkulma, Alko, Clas Ohlson, Intersport, Partioaitta

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	378	2,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	264	1,7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	8	1 870	11,8 %
Vapaa-aika / Leisure	4	1 830	11,6 %
Päivittäistavarat / Grocery	4	2 350	14,9 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	5	1 490	9,4 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	3 153	19,9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	262	1,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	985	6,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	125	0,8 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	7	3 120	19,7 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**51**	**15 827**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	5	820
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**56**	**16 647**

Sampokeskus

Maakuntakatu 29–31, 96200 Rovaniemi • www.sampokeskus.fi
Yhteyshenkilö: Petra Kurtti • Puhelin: +358 40 662 5013

Ensiluokkainen sijainti – kaiken keskellä. Kävelykadun varrella sijaitseva Sampokeskus on viihtyisä kauppakeskus, jonne myös matkailijat löytävät helposti. Sampokeskus on vahva muodin, terveyden ja kauneuden keskus, jonka monipuolisia palveluita ja täydentävät kahvilat ja ravintolat, elokuvateatteri, kuntosali, Arctic Glow Minigolf sekä lämmin autohalli.

Aukioloajat
ma–pe 8–21 (10–19)
la 9–21 (10–17)
su 11–19 (12–16)
(erikoisliikkeet)

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Rovaniemen Sampokeskus
- Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II Erik.sij.rahasto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Mandatum Asset Management

Rakentamisvuosi / Built	1989/1990
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,11
Myynti, milj. € / Sales, million €	24,24

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Silmäasema, Gina Tricot, Sampo Apteekki, MODA, Arctic Glow, Minigolf, Bio Rex Cinemas, Fitness24Seven, Espresso House, Ozaki Teppanyaki, Tiinuska

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	2 645	36,8 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	296	4,1 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	439	6,1 %
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	997	13,9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 096	15,2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	763	10,6 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	5	954	13,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26**	**7 190**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	2	137
Toimistot / Offices	29	2 406
Aputilat / Additional facilities		4 628
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**57**	**14 361**

Linjuri

Vilhonkatu 14, 24240 Salo
Yhteyshenkilö: Janne Lehto • Puhelin: +358 40 968 3064

Marraskuussa 2007 avattu kauppakeskus Linjuri sijaitsee Salon liikekeskustassa linja-autoaseman yhteydessä. Linjuri tarjoaa Salon seudun asukkaille kattavat peruspalvelut.

Aukioloajat
ma–pe 8–18.30
la 8–16.30
su 12–16.30

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
4capes Oy

Rakentamisvuosi / Built	1993, 2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Yliopiston Apteekki, Kuiron kahvila, Linja-autoasema

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	450	36,1 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	97	7,8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services			
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	700	56,1 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**3**	**1 247**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**3**	**1 247**

Plaza

Vilhonkatu 8,24100 Salo • www.kauppakeskusplaza.fi
Yhteyshenkilö: Anne Kitula • Puhelin: +358 44 354 1140

Uudistuva kauppakeskus Plaza on erikoiskaupan ja palvelujen keskittymä Salon ydinkeskustassa. Kauppakeskuksen lähes 50 liikettä tai palvelua tarjoavat monipuolista ja laadukasta palvelua viihtyisässä ympäristössä. Kauppakeskuksessa on Sokoksen ja lukuisien erikoisliikkeiden lisäksi kahviloita, ravintoloita ja supermarkettasoinen päivittäistavaramyymälä.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–20
su 10–20

Omistajat / Owners:
Keskinäinen Työeläkeyhtiö ELO 50 %
Suur-Seudun Osuuskauppa SSO 50 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1992, 2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	750
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	51,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, Sokos, Hennes & Mauritz, KappAhl, Stadium, Normal, Mehiläinen, Lindex, Dressmann, Apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11	6 050	36,7 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	7	1 150	7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure	5	1 900	11,5 %
Päivittäistavarat / Grocery	3	3 450	20,9 %
Tavaratalot / Department stores	1	2 000	12,1 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	1 300	7,9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	9	350	2,1 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	150	0,9 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	150	0,9 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**45**	**16 500**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	16	2 050
Aputilat / Additional facilities	33	1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**94**	**19 750**

Epstori

Kauppakatu 5, 60100 Seinäjoki • www.epstori.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä • Puhelin: +358 10 504 4416 / +358 9 733 3654

Epstorin kauppakeskus tarjoaa viihtyisän ja mukavan ostoskokemuksen. Kauppakeskus Epstori sijaitsee keskellä Seinäjoen ydinkeskustaa, rautatieaseman läheisyydessä. Kauppakeskuksen kellarissa on lämmin parkkihalli.

Aukioloajat
ma–su 7–21

Omistajat / Owners:
City Kauppapaikat Oy 65 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
GapCon Oy

Rakentamisvuosi / Built	1991, 2003
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	172
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Espresso House, Rosso, Fitness24Seven, Specsavers

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	1 400	33,3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	300	7,1 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	2	50	1,2 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 450	34,5 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 000	23,8 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	5	0,1 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**17**	**4 205**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	2 200
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**20**	**6 405**

Ideapark Seinäjoki

Suupohjantie 57, 60320 Seinäjoki • www.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Petri Häli • Puhelin: +358 40 352 1111

Ideapark Seinäjoki on Pohjanmaan sydämessä sijaitseva kaupan ja viihteen keskus. Yli 100 liikettä kattavaan valikoimaan kuuluu muoti-, urheilu- ja sisustusliikkeitä sekä monipuolinen ravintolamaailma. Viihdetarjontaa täydentävät Duudsonit Activity Park ja Viihdekeskus Hollywood. Kauppakeskukseen on hyvät kulkuyhteydet sekä paljon maksutonta pysäköintitilaa.

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–21
su 12–20

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Seinäjoen Ideapark
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Koy Seinäjoen Ideapark

Rakentamisvuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	223

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Duudsonit Activity Park, XXL, Power, Clas Ohlson, Sinsay, Intersport, KFC, Lindex, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
17,2 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		11 850
4,4 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		3 000
12,8 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		8 800
11 % Vapaa-aika / Leisure		7 585
20,4 % Päivittäistavarat / Grocery		14 050
1,8 % Tavaratalot / Department stores		1 230
4 % Muut liikkeet / Other stores		2 750
5,8 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		4 000
0,2 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		150
10,3 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		7 100
12,3 % Kaupalliset palvelut / Commercial services		8 485
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**69 000**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**69 000**

Mega-Keskus

Keskuskatu 3, 60100 Seinäjoki • www.megakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä • Puhelin: +358 10 504 4416

Seinäjoen ydinkeskustassa, juna-asemaa vastapäätä oleva täysin uudistettu kauppakeskus tarjoaa sopivan kattauksen erilaisten yritysten palveluja. Sijainti uuden Keskustorin naapurissa mahdollistaa asioinnin kätevästi myös torilla.

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

Omistajat / Owners:
City Kauppapaikat Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
GapCon Oy

Rakentamisvuosi / Built	1980/1996/2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	157
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,45
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Halonen, S-Market, Alko, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	3 400
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	3	2 000
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	5	500
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	130
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	200
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**13**	**6 230**

54,6 %
32,1 %
8 %
2,1 %
3,2 %

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		408
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**13**	**6 638**

Duo

Pietilänkatu 2, 33720 Tampere • www.kauppakeskusduo.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Duossa on erinomainen arjen asioinnin tarjonta, muun muassa kolme vahvaa päivittäistavarakauppaa. Niitä täydentävät useat palvelut, monipuoliset ravintolat sekä arjen asiointia tukevat erikoisliikkeet.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
NREP
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1979, 2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	440
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5
Myynti, milj. € / Sales, million €	88,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
S-market, K-Supermarket HerkkuDuo, Lidl, Alko, Tokmanni, Apteekit, Normal, Fitness 24/7

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
2,2 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	300
6 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	800
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
53,4 %	Päivittäistavarat / Grocery	7	7 150
11,6 %	Tavaratalot / Department stores	1	1 550
0,8 %	Muut liikkeet / Other stores		100
10,8 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	1 450
12,3 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	1 650
0,8 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100
0,4 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	50
1,9 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4	250
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**33**	**13 400**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	9	650
Aputilat / Additional facilities	36	1 450
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**78**	**15 500**

Koskikeskus

Hatanpään valtatie 1, 33100 Tampere • www.koskikeskus.fi
Yhteyshenkilö: Reeta Thure • Puhelin: +358 207 664 455

Tampereen ydinkeskustassa, parhaalla paikalla sijaitseva Koskikeskus on tunnettu etenkin laajasta urheilu- ja vapaa-ajan liikkeiden valikoimastaan. Kauppakeskuksen vahvuuksia ovat vetovoimaiset kahvila- ja ravintolapalvelut, monipuoliset vaate- ja erikoisliikkeet sekä terveyspalvelut.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 9–20
su 10–20

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Tampereen Koskikeskus, Citycon Finland Oy 100 %
Otavalan tunneli (Cityconin hallinnassa 100 %) 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1988, 1995, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	436
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	109,6

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Pihlajalinna, Tokmanni, Intersport, Rivermax, Lindex

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	6 600		19,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 300		3,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3 000		8,8 %
Vapaa-aika / Leisure	3 000		8,8 %
Päivittäistavarat / Grocery	400		1,2 %
Tavaratalot / Department stores	1 000		2,9 %
Muut liikkeet / Other stores	7 300		21,5 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3 500		10,3 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6 600		19,4 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1 300		3,8 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**34 000**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		100
Aputilat / Additional facilities		3 800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**37 900**

* ks. s. 25

Kuninkaankulma

Kuninkaankatu 14–16, 33210 Tampere
Yhteyshenkilö: Pasi Nevalainen • Puhelin: +358 400 836 832

Kauppakeskus sijaitsee Tampereen keskustassa länsipuolella Kuninkaankadulla kävelykadun varrella. Keskuksesta löytyy kaupallisia toimijoita ja terveydenhuollon palveluita. Kauppakeskuksen yhteydessä on pysäköintilaitos.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 8–22
su 11–22

Omistajat / Owners:
Kiinteistö Oy Kuninkaankulma
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Finnpark Kiinteistömanagement Oy

Rakentamisvuosi / Built	1974–1989–2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	570
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	14,5

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Fitness 24/7, BBQ Oppa, R-Kioski, Apteekki, Fimlab Oy, Pirha

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	235	3,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery	1	3 700	52,2 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	9	1 942	27,4 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	192	2,7 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services			
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	1 022	14,4 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services			
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**13**	**7 091**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	3 504
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	3	200
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**17**	**10 795**

Like

Antti Possin kuja 1, 33400 Tampere • www.kauppakeskuslike.fi
Yhteyshenkilö: Virve Hannukka • Puhelin: +358 50 595 0176

Like on kauppakeskus, josta on helppo tykätä! Likessä on runsas valikoima muodin, vapaa-ajan ja hyvinvoinnin liikkeitä, ravintoloita ja viihtyisä kahvila. Saman katon alta löytyy myös kirjasto, terveysasema, neuvola ja hammashoitola. Like sijaitsee Tampereen Lielahdessa 7 km päässä keskustasta. Likeen on helppo tulla autolla, sekä julkisilla kulkuvälineillä.

Aukioloajat
ma–pe 7.30–20.30
la 8–20.30
su 9–18.30

Omistajat / Owners:
Keva
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	224
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	15,8

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, Kokkipoika, Lindex, Kuntokeskus Liikku, Tampereen kaupungin hyvinvointipalvelut

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4 341		34,5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	148		1,2 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 027		8,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 478		19,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	52		0,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4 547		36,1 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**12 593**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		470
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**13 063**

Ratina

Vuolteenkatu 1, 33100 Tampere • www.ratina.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Ahola • Puhelin: +358 40 653 2575

Tampereen suurin kauppakeskus Ratina tarjoaa yli sadan liikkeen valikoiman ja palvelut. Lapsiperheiden ykköskohteessa on kolmen rakennuksen verran tilaa viettää yhdessä aikaa ostosten, ruoan ja tapahtumien merkeissä. Ratina sijaitsee Tampereen sydämessä Ratinan stadionin ja Nokia Arenan välittömässä läheisyydessä, uuden raitiotien varrella.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 10–21

Omistajat / Owners:
Sponda Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1215
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	177,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Elixia, Halonen, H&M, K-Supermarket, Lidl, Lääkärikeskus Aava, Pikkujätti, Pirte lääkärikeskus, Zara

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
31,7 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		15 100
2,9 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		1 400
14,1 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		6 700
6,1 %	Vapaa-aika / Leisure		2 900
12,1 %	Päivittäistavarat / Grocery		5 750
	Tavaratalot / Department stores		
5,5 %	Muut liikkeet / Other stores		2 600
9,8 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		4 650
15,3 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		7 300
2 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		950
0,5 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services		250
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**47 600**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		3 700
Aputilat / Additional facilities		1 900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**53 200**

Tampereen Tullintori

Tullikatu 6, 33100 Tampere • www.tullintori.fi
Yhteyshenkilö: Janne Toikka • Puhelin: +358 50 587 0050

Tampereen Tullintori on monitoimikiinteistö, joka tarjoaa kattavat toimitila- sekä retail-palvelut. Tullintorilta löydät erikoisliikkeitä, kahviloita ja ravintoloita, terveyden ja hyvinvoinnin palveluita, elämystoimijoita. Keskeinen sijainti rautatieaseman ja Nokia areenan vieressä takaa helpon saavutettavuuden.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 9–21
su 12–18

Omistajat / Owners:
Agore Kiinteistöt
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	1930, 1950, 1990, 2022
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	627
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	26,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Terveystalo, Megazone, K-Market, Fitness24Seven, Irti Maasta, East Asia Mart

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	
Vapaa-aika / Leisure	1	
Päivittäistavarat / Grocery	3	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	5	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**36**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	25	5 533
Aputilat / Additional facilities		678
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		411
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**61**	**6 622**

Westeri

Tesomankatu 4 C, 33310 Tampere
www.liikekeskuswesteri.fi

Kauppakeskus Westeri on uudenajan lähikauppakeskus Tampereen Tesomalla. Saman katon alta löytyvät kaikki hyvän arjen peruspalvelut: K-Supermarket, Alko, apteekki, Tokmanni, pesulapalvelut, optikkoliike, Postin palvelupiste ja ravintoloita. Arjen palveluita täydentävät Tampereen kaupungin hyvinvointikeskuksen laajat palvelut.

Aukioloajat
ma–pe 7.30–23
la 7.30–23
su 10–23

Omistajat / Owners:
Kesko Oyj
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	294
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Supermarket, Tokmanni, Apteekki, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**11**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**11**	

Rajalla På Gränsen

Länsiranta 10, 95400 Tornio • www.rajallakauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Eija-Sinikka Juho • Puhelin: +358 40 621 6433

Rajalla kauppakeskus kantaa Lapin vanhimman kaupungin Tornion yli 400-vuotista perinnettä markkinapaikkana Suomen ja Ruotsin rajalla. Kauppakeskuksessa on laaja valikoima muotia, elokuvateatteri, terveyspalveluita, kahviloita ja ravintoloita sekä monipuolinen K-Citymarket.

Aukioloajat
ma–pe 7.15–21
la 8–21
su 10–20

Omistajat / Owners:
Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	530
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	50

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Hennes & Mauritz, Gigantti, Lindex, Biorex

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	6 265		23,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 122		4,2 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1 661		6,2 %
Vapaa-aika / Leisure	114		0,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	3 128		11,7 %
Tavaratalot / Department stores	5 743		21,4 %
Muut liikkeet / Other stores	5 193		19,4 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 058		4 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	539		2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1 121		4,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	136		0,5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	730		2,7 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26 810**		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		215
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**27 025**

Hansakortteli

Kristiinankatu 9, 2.kerros, 20100 Turku • www.hansakortteli.fi
Yhteyshenkilö: Henri Eteläpelto • Puhelin: +358 40 509 7903

Hansakortteli sijaitsee Turun ytimessä, kauppatorin ja Tori-parkin vieressä. Kaikkien aikojen Hansa toimii kaupunkivai-kuttajana ja kaupunkilaisten tilana, jonne on keskittynyt Turun seudun parhaat muoti-, sisustus- ja vapaa-ajan liikkeet sekä huomattavan laaja terveyspalveluiden kokonaisuus. Hansa-korttelissa sijaitsee myös Suomen vanhin ammattiteatteri, ÅST.

Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7.30–19.30
su 10–19

Omistajat / Owners:
Kauppakeskus Hansa Ky 77 %, KEVA 17 %, Nurmi Kiinteistöt 5 %, Muita omistajia 1 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kauppakeskus Hansa GP Oy

Rakentamisvuosi / Built		1988/2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces		240
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million		10,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	*arvio	*202,2

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2024 KAUPPAKESKUS-TEKO
KUNNIAMAININTA, MARKKINOINTI JA VIESTINTÄ

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Stockmann, H&M, Clas Ohlson, Yliopiston Apteekki, Marimekko, S-Market Hansa Herkku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	24	10 837	21,3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	8	1 975	3,9 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	8	2 370	4,7 %
Vapaa-aika / Leisure	13	5 550	10,9 %
Päivittäistavarat / Grocery	8	3 333	6,6 %
Tavaratalot / Department stores	1	9 000	17,7 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	27	6 131	12,1 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7	2 538	5 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	3 347	6,6 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	36	5 385	10,6 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	319	0,6 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**136**	**50 785**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	1 318
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	818
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**138**	**52 921**

Skanssi

Skanssinkatu 10, 20730 Turku • www.skanssi.fi
Yhteyshenkilö: Heli Järvelä • Puhelin:+358 50 502 8806

Kauppakeskus Skanssi on sukkelamman shoppailun paikka, jonne on helppo tulla kaikilla kulkumuodoilla. Se sijaitsee vain viiden kilometrin päässä Turun keskus-tasta. Skanssi sai tänä vuonna BREEAM In-Use -ympäristö-sertifikaatin parhaimmalla mahdollisella arvosanalla: ensiluokkainen. Skanssi on myös palkittu kolmesti markkinoinnistaan ja vastuullisuudestaan.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 10–19

Omistajat / Owners:
ESCF II Finland Holding Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	127,1

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, XXL Sports & Outdoor, H&M, Stadium, Intersport, Clas Ohlson, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	25	9 003	24,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	11	1 475	4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	1 777	4,8 %
Vapaa-aika / Leisure	12	7 959	21,5 %
Päivittäistavarat / Grocery	3	7 430	20,1 %
Tavaratalot / Department stores	1	5 423	14,7 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	14	2 089,5	5,7 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	1 014	2,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	318	0,9 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	465,5	1,3 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**80**	**36 954**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		130
Aputilat / Additional facilities		2 915
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 934
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**80**	**41 933**

Espen

Hovioikeudenpuistikko 16, 65100 Vaasa • espenshopping.fi
Yhteyshenkilö: Kauppakeskuspäällikkö Katriina Karkkola
Puhelin: +358 50 449 4584

Vaasan uusin, vuonna 2018 valmistunut Kauppakeskus Espen sijaitsee Vaasan ydinkeskustassa kauppatorin laidalla. Espen koostuu viidestä arkkitehtuurillisesti mielenkiintoisesta rakennuksesta, joista osa on peräisin jo 1900-luvun alusta. Espenistä löytyy useita muodin liikkeitä, ravintoloita, kahviloita, palveluja, elokuvateatteri ja hotelli.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–18

Omistajat / Owners:
Mandatum AM AIFM Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	100
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	28

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Halonen, New Yorker, Espresso House, Biorex, Normal, Partioaitta, Dressmann, Cubus, VOLT, Friends&BRGRS

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**26**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	
Toimistot / Offices	33	
Aputilat / Additional facilities	35	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**95**	**18 700**

GW Galleria

Kivihaantie 14, 65300 Vaasa • www.gwgalleria.fi
Yhteyshenkilö: Aleksanteri Marttila • Puhelin: +358 50 468 7277

Kauppakeskus GW Galleria sijaitsee Vaasassa n. 3 km keskustasta, kaupallisesti merkittävällä Kivihaan alueella. Se on koko perheen kauppakeskus, jonka tarjonta painottuu vahvasti muotiin ja vapaa-aikaan.

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 12–16

Omistajat / Owners:
Nordika
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Newsec

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	277
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
H&M, Lindex, KappAhl, Dressmann, Hesburger, Aroma, Luhta, Iittala, Kicks, Jack and Jones

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	9	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**15**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**15**	

Rewell

Ylätori 2 A, 65100 Vaasa • www.rewell.fi • Yhteyshenkilö: Toimitusjohtaja Susanna Spak, yhteisöpäällikkö Pauliina Sundqvist
Puhelin: Susanna +358 400 669 448, Pauliina +358 50 369 4456

Uudistuva kauppakeskus Rewell, on Vaasan ravintolatarjonnan, palveluiden, ostosmahdollisuuksien ja monipuolisen tapahtumatarjonnan maamerkki, Vaasan ydinkeskustan sydämessä. Valittavanasi on lähes 50 liikettä, laadukas hotelli sekä tilaa viihtyä ja rentoutua. Nähdään Rewellissä!

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–21

Omistajat / Owners:
Osuuskauppa KPO 68,81 %, Jaakko Aukia Oy 28,49 %, Muut 2,70 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kiinteistö Oy Rewell Galleria

Rakentamisvuosi / Built	1990/2003/2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	827
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	42,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Original Sokos Hotel Vaakuna & ravintolat: VENN, Rosso, SKY Terrace & Bar, SOKOS, Clas Ohlson, Aukia Brand Store, Sale & POSTI, Suomalainen kirjakauppa

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m
14,7 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	10	2 354
7,3 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	7	1 169
0,8 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	130
7,8 %	Vapaa-aika / Leisure	8	1 250
4,3 %	Päivittäistavarat / Grocery	2	680
23 %	Tavaratalot / Department stores	2	3 675
	Muut liikkeet / Other stores		
15,8 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	2 524
0,4 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	68
5,2 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	831
20,7 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	3 302
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**48**	**15 983**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	219	21 095
Toimistot / Offices	3	294
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**270**	**37 372**

Koskikara

Valtakatu 9–11, 37600 Valkeakoski • www.koskikara.fi
Yhteyshenkilö: Jyri Keva • Puhelin: +358 10 768 6232

Koskikara on Valkeakosken ydinkeskustassa, torin laidalla sijaitseva vilkas kauppakeskus. Hyvin saavutettavissa oleva Koskikara tarjoaa Valkeakosken markkina-alueen kuluttajille laadukkaan päivittäistavarakaupan sekä monipuolisen valikoiman erikoistavaraliikkeitä.

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Omistajat / Owners:
Valkeakosken Liikekeskus Koy, (Vlk Osuuspankki 25 % ja Pirkanmaan Osuuskauppa 75 %) 100 %,
Valkeakosken Torikatu 2 Koy, Pirkanmaan Osuuskauppa 100 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Pirkanmaan Osuuskauppa

Rakentamisvuosi / Built	1993 / 2025
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	260
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
Prisma, Alko, Terveystalo, Koskikaran Apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m²/ sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	170	1,6 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	407,5	3,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	352	3,3 %
Vapaa-aika / Leisure	4	572	5,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	1	3 798	35,6 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	6	697	6,5 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	360	3,4 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	1 672	15,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	757	7,1 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	1 384	13 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	503	4,7 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	**31**	**10 673**	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m²/ sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	5	200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	**36**	**10 873**

Elo

Elotie 1, 33470 Ylöjärvi • www.kauppakeskuselo.fi
Yhteyshenkilö: Timo Matinlompolo • Puhelin: +358 50 383 7848

Kauppakeskus Elo on hyvien liikenneyhteyksien varrella ja täyden palvelun kauppakeskus, jossa on monipuoliset ostosmahdollisuudet. Elon palvelutarjonnasta löytyvät päivittäistavarakauppa, hyvinvoinnin ja vapaa-ajan erikoisliikkeitä, ravintola- ja kahvilapalvelut, julkisia palveluita sekä useita kansainvälisiä ja kotimaisia muodin toimijoita.

Aukioloajat
ma–su 8–22

Omistajat / Owners:
Sponda Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	844
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	69,0

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:
K-Citymarket, Jysk, McDonalds, Kappahl, Lindex, Apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
10,5 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		2 400
2,6 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		600
8,1 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		1 850
2,2 %	Vapaa-aika / Leisure		500
40,6 %	Päivittäistavarat / Grocery		9 300
	Tavaratalot / Department stores		
28,2 %	Muut liikkeet / Other stores		6 470
5,7 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		1 300
0,7 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		150
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
1,1 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services		250
0,4 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		100
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		**22 920**

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		150
Aputilat / Additional facilities		1 180
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		**24 250**

Other Shopping Centers and Retail Centers

Muut kauppakeskukset ja kauppakeskusmaiset liikekeskukset

Opening year Avajaisvuosi	**Shopping Center** Kauppakeskus	**Municipality** Paikkakunta	**Leasable Retail Area (m²)** Vuokrattava liikeala (m²)
1988	Sektori	Kuopio	5 500
2003	Tavastila	Hämeenlinna	6 000
2006	Tuulonen	Tuulos	19 000
2007	Syke	Lahti	12 000
2009	Tawast	Jyväskylä	
2021	Kale	Tampere	8 000

3. Other Retail Centers

Muut kaupalliset keskukset

Helsinki Metropolitan Area Strip Centers

Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset

Gammelbackan Palvelukeskus Oy,
Suolaketie 2, 06400 Porvoo

Hakunilan Keskus Oy,
Laukkarinne 4, 01200 Vantaa

Haukilahden Kauppakeskus Kiinteistö Oy,
Ukkohauentie 11-13, 02170 Espoo

Kiinteistö Oy Erätori,
Kettutie 2, 00800 Helsinki

Kiinteistö Oy Espoon Louhenkulma,
Louhentie 2, 02130 Espoo

Kiinteistö Oy Kontulan Asemakeskus,
Keinulaudantie 4, 00940 Helsinki

Kulosaaren Ostoskeskus,
Svinhufvudintie 1, 00570 Helsinki

Munkkivuoren Ostoskeskus Oy,
Raumantie 1, 00350 Helsinki

Puistolan Liikekeskus Oy,
Puistolantori 1, 00760 Helsinki

Puotinharjun Puhos Oy,
Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki

Roihuvuoren Liiketalot Oy,
Roihuvuorentie 24 ja 28, 00820 Helsinki

Salpausseläntie 11 Kiinteistö Oy,
Salpausseläntie 11, 00710 Helsinki

Viherlaakson Ostoskeskus,
Viherlaaksontie, 02710 Espoo

SUOMEN KAUPPAKESKUS-YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Definitions of Retail Centers

- The Finnish Council of Shopping Centers has defined the concepts of retail centers based on name, content, size, and operating method.
- The aim of the definitions is to standardize, clarify and establish the use of the concepts.
- The definitions of retail centers apply to businesses operating in the same location or area.
- The definitions are not watertight and borderline cases are possible.
- The definitions have been updated in spring 2024.

A **shopping center** consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The total leasable retail space is generally at least 5,000 sq. m. There are at least 10 stores in a shopping center. The center features one or more anchor or flagship stores, along with a variety of key retailers and other stores and services. The overall offering provides a wide range of services from various sectors, including both commercial and public services. The shopping center has a joint identity/brand, management, and marketing.

An **urban center** is integrated into a diverse urban structure and public transport system. It hosts a wide range of functionalities, including housing, retail and services, offices, and culture. The center forms a mixed urban environment and integrates with the surrounding urban space, including the open spaces. A shopping center can be part of an urban center.

Neighborhood and Community shopping centers consist of a single commercial building where retail outlets and services open onto internal walkways or a central square. They provide a diverse range of services across a variety of sectors, primarily targeting customers within their immediate vicinity. A neighborhood shopping center has a joint identity/branding, management, and marketing.

A **strip center** is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.

A **hypermarket center** consists of a single commercial building with a hypermarket and at least a few retail outlets or services. These all open onto a covered walkway. The hypermarket accounts for more than 50% of the total commercial space.

Retail parks consist of multiple commercial buildings opening onto an outdoor space with a shared parking area. They mainly house specialty retail stores, which typically require low-rent space. Retail parks are usually located outside city center districts.

Home centers are comprised of several retailers of renovation and interior design items located in the same building.

An **indoor market** is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway.

Outlet villages are comprised of more than one commercial building. They typically contain specialty retailers concentrating on selling single brands with a different range or price level from the usual specialty retailer. Outlet centers operate outside city centers, and they have joint identity/brand, management, and marketing.

Motorway service areas are located alongside traffic routes. Typically, the service offering comprises restaurant services, convenience stores, and fuel distribution.

Chart as a Summary of Retail Centers

Type of Retail Center	Concept	Number of Commercial Buildings
Shopping center	The total leasable retail space is generally at least 5,000 sq. m. There are at least 10 stores in a shopping center. The center features one or more anchor or flagship stores, along with a variety of key retailers and other stores and services. The overall offering provides a wide range of services from various sectors, including both commercial and public services. The shopping center has a joint identity/brand, management, and marketing.	Consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse.
Urban center	An urban center is integrated into a diverse urban structure and public transport system. It hosts a wide range of functionalities, including housing, retail and services, offices, and culture. The center forms a mixed urban environment and integrates with the surrounding urban space, including the open spaces. A shopping center can be part of a urban center	Operates in a single or more than one commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse.
Neighborhood and Community shopping centers	Provides a diverse range of services across a variety of sectors, primarily targeting customers within their immediate vicinity. A neighborhood shopping center has a joint identity/branding, management, and marketing.	Consists of a single commercial building where retail outlets and services open onto internal walkways or a central square.
Strip center	is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.	Is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.
Hypermarket center	Usually in one floor. The hypermarket usually has more than 50% of the commercial space. Has at least a few retail outlets or services.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Retail park	Retail parks house specialty retail stores, which typically require low-rent space. Retail parks are usually located outside city center districts.	Consist of multiple commercial buildings opening onto an outdoor space with a shared parking area.
Home center	Focuses on home refurbishment and interior design retailing.	Operates mostly in a single commercial building.
Indoor market	Indoor market is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway.	Typically operates in a single commercial building, where the traders face the same interior.
Outlet village	Occupied mainly by specialist traders concentrating on a single brand. The low-price level is due to a product range that does not include a number of collections. Located away from city centers. Joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Motorway service area	Motorway service areas are located alongside traffic routes. Typically, the service offering comprises restaurant services, convenience stores, and fuel distribution.	Operates mostly in a single commercial building.

Kaupallisten keskusten määritelmät

- Suomen Kauppakeskusyhdistys on määritellyt kaupallisten keskusten käsitteet nimen, sisällön, koon ja keskuksen toimintatavan perusteella.
- Määritelmien tarkoituksena on yhdenmukaistaa, selkeyttää ja vakiinnuttaa käsitteiden käyttöä.
- Kaupallisten keskusten määritelmät koskevat samassa paikassa tai alueella toimivia yrityksiä.
- Määritelmät eivät ole aukottomia ja rajatapauksia ovat mahdollisia.
- Määritelmät on päivitetty keväällä 2024.

Kauppakeskus muodostuu liikerakennuksesta, jossa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytäville tai keskusaukiolle. Vuokrattavan liiketilan määrä on yleensä vähintään 5000 h–m². Kauppakeskuksessa on vähintään 10 myymälää. Kauppakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuri- tai veturiyritys ja joukko avainyrityksiä sekä muita myymälöitä ja palveluja. Kokonaisuus muodostaa suuren palvelutarjooman eri toimialoilta, palvelut voivat olla sekä kaupallisia että julkisia. Kauppakeskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.

Kaupunkikeskus on tiiviisti osana monipuolista kaupunkirakennetta ja julkista liikennettä. Keskukseen kuuluu useita eri toimintoja, kuten asumista, kauppaa ja palveluita, toimistoja ja kulttuuria. Keskus muodostaa sekoittunutta kaupunkiympäristöä ja integroituu ympäröivään kaupunkitilaan myös ulkoalueiden osalta. Kauppakeskus voi olla osana kaupunkikeskusta.

Lähipalvelukeskus muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, joissa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytäville tai keskusaukiolle. Lähipalvelukeskus muodostaa eri toimialoilta monipuolisen palvelutarjooman, joka on kohdennettu ensisijaisesti lähivaikutusalueensa asiakkaille. Lähipalvelukeskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.

Ostos/liikekeskus muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.

Hypermarketkeskus muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, jossa on hypermarket ja vähintään muutamia myymälöitä tai palveluja. Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.

Retail Park muodostuu useasta liikerakennuksesta, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle. Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä, jotka ovat tyypillisesti matalan vuokratason tilaa vaativia toimijoita. Retail Park sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella.

Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus muodostuu samassa rakennuksessa olevasta useammasta rakennus- ja sisustustarvikealan vähittäiskaupasta.

Kauppahalli on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella ja jossa myyntipisteet avautuvat sisäkäytävälle.

Outlet-kylä muodostuu useasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä, joissa valikoima tai hintataso poikkeaa normaalista erikoiskaupasta. Outlet-kylä toimii ydinkeskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.

Liikennemyymälä sijaitsee liikenneväylien varrella. Tyypillisesti palvelutarjooma koostuu ravintolapalveluista, etumyymälöistä sekä polttoaineiden jakelusta.

Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista

Keskustyyppi	Ominaispiirteitä	Liikerakennusten lukumäärä
Kauppakeskus	Kauppakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi ja keskuksessa on yksi tai useampia ankkuriyrityksiä. Yksittäinen liike ei ole yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä. Kauppakeskuksessa on vähintään 10 liikettä ja sen pinta-ala on yli 5000 h–m².	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Kaupunkikeskus	Kaupunkikeskus on tiiviisti osana monipuolista kaupunkirakennetta ja julkista liikennettä. Keskukseen kuuluu useita eri toimintoja, kuten asumista, kauppaa ja palveluita, toimistoja ja kulttuuria. Keskus muodostaa sekoittunutta kaupunkiympäristöä ja liittyy saumattomasti kaupunkitilaan myös ulkoalueiden osalta.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa, liikkeet avautuvat yleensä yhteiseen sisätilaan.
Lähipalvelukeskus	Lähipalvelukeskus muodostaa eri toimialoilta monipuolisen palvelutarjooman, joka on kohdennettu ensisijaisesti lähivaikutus-alueensa asiakkaille. Lähipalvelukeskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Ostos/liikekeskus	Palvelukokonaisuudessa on tyypillisesti vähintään 5 liikettä.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.
Hypermarket-keskus	Keskuksessa toimii hypermarket ja vähintään 10 muuta myymälää tai muita palveluja. Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Retail Park	Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä, jotka ovat tyypillisesti matalan vuokratason tilaa vaativia toimijoita. Retail Park sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella.	Toimii yleensä useassa liikerakennuksessa, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.
Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus	Keskuksen tarjonta painottuu kodin rakentamisen ja sisustamisen vähittäiskauppaan.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.
Kauppahalli	Kauppahalli on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Outlet-kylä	Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä, joissa valikoima tai hintataso poikkeaa normaalista erikoiskaupasta. Outlet-kylä toimii ydinkeskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useassa liikerakennuksessa.
Liikennemyymälä	Sijaitsee liikenneväylien varrella. Tyypillisesti palvelutarjooma koostuu ravintolapalveluista, etumyymälöistä sekä polttoaineiden jakelusta.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.